



# Artus 118,7 m<sup>2</sup>

Niewielki dom z dwuspadowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym, na wąskiej działce

min. wymiary działki 18,05 x 17,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 74,20 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 183,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 94,80 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 580,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,94 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,20 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

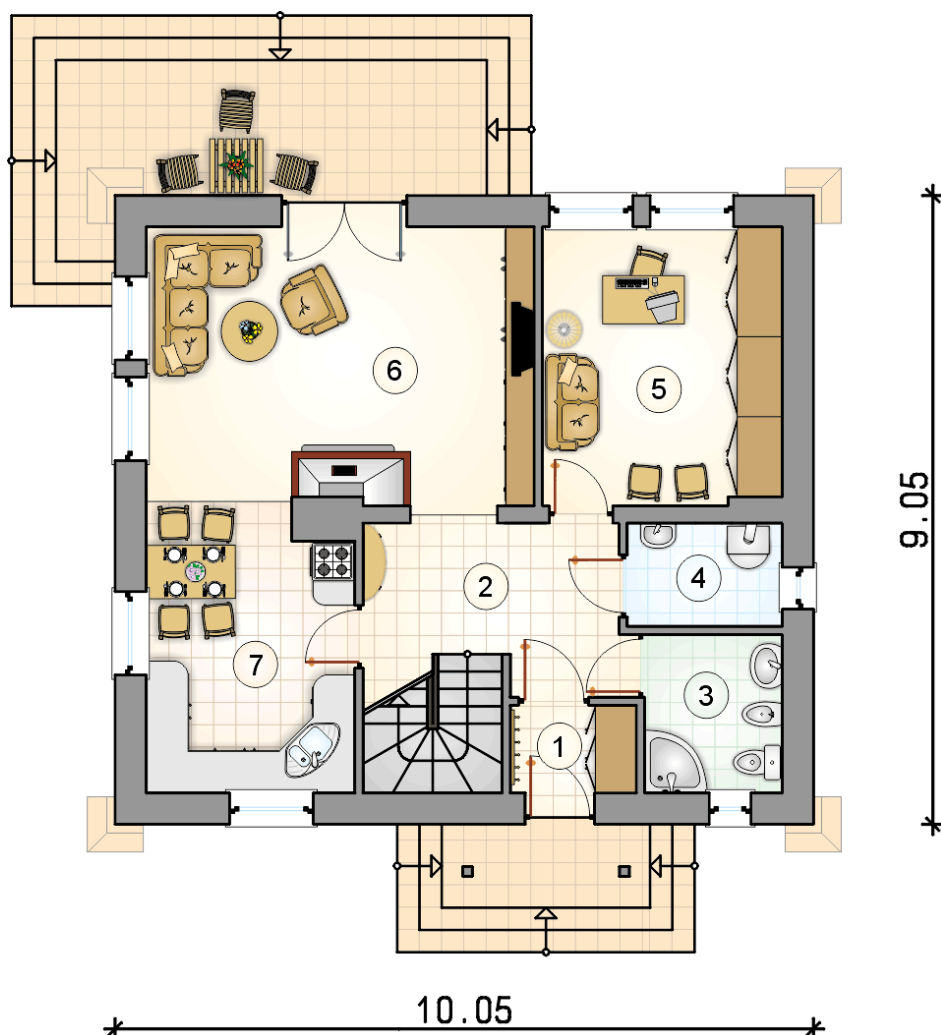
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

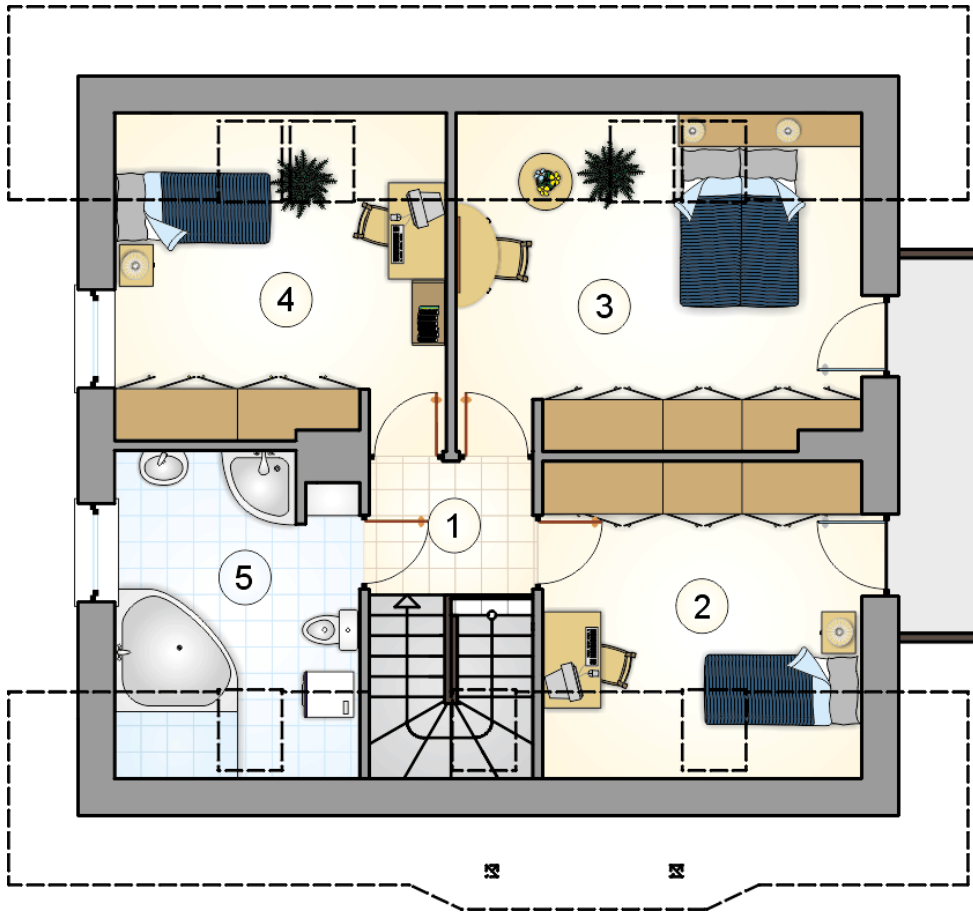
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 223 328 zł |
| roboty wykończeniowe | 214 621 zł |
| instalacje           | 96 200 zł  |
| koszt budowy         | 534 150 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 2,30         |
| 2 | hall z komunikacją | 9,40         |
| 3 | łazienka           | 4,50         |
| 4 | kotłownia          | 3,30         |
| 5 | pokój              | 13,75        |
| 6 | pokój dzienny      | 22,60        |
| 7 | kuchnia z jadalnią | 11,80        |
|   | <b>razem</b>       | <b>67,65</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 3,25         |
| 2            | pokój              | 11,35        |
| 3            | pokój              | 15,45        |
| 4            | pokój              | 12,25        |
| 5            | łazienka           | 8,75         |
| <b>razem</b> |                    | <b>51,05</b> |