



# Artema 106 m<sup>2</sup>

Dwa wolnostojące domy jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej z poddaszem użytkowym

min. wymiary działki 26,36 x 16,55 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 61,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 157,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 78,50 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 495,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,09 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 96,00 m <sup>2</sup>  |

## TECHNOLOGIA

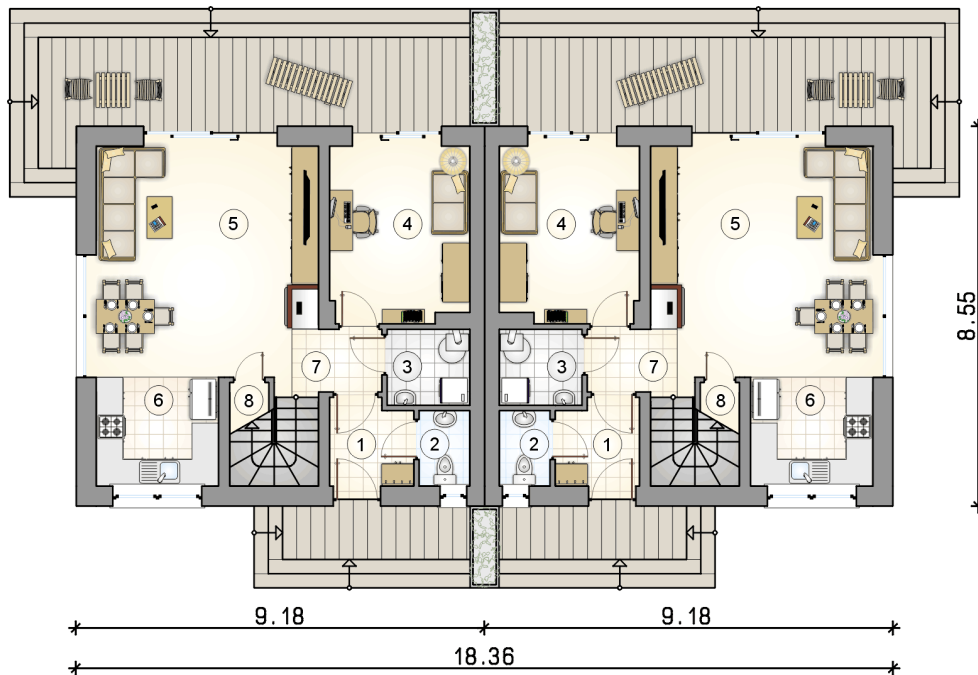
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

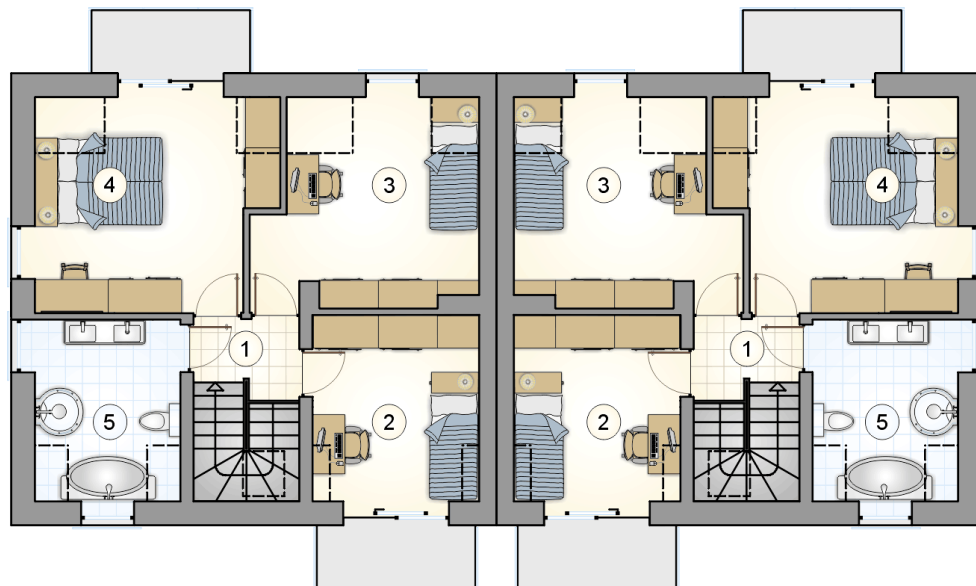
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 199 434 zł |
| roboty wykończeniowe | 191 659 zł |
| instalacje           | 85 908 zł  |
| koszt budowy         | 477 000 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 3,45         |
| 2            | w.c.                     | 1,85         |
| 3            | kotłownia                | 3,05         |
| 4            | pokój                    | 12,10        |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 25,20        |
| 6            | kuchnia                  | 6,65         |
| 7            | hall z komunikacją       | 2,90         |
| 8            | schowek                  | 1,30         |
| <b>razem</b> |                          | <b>56,50</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 2,75         |
| 2 | pokój              | 10,30        |
| 3 | pokój              | 13,20        |
| 4 | pokój              | 15,15        |
| 5 | łazienka           | 8,10         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>49,50</b> |