








# Arka Plus
# 112,55 m$^2$

plus garaż 18,90 m$^2$

Przestronny dom parterowy z wejściem w stylu dworkowym, częściowo zadaszonym tarasem wypoczynkowym, pergolą i z garażem

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 25,1 x 18,6 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 133,75 m$^2$ |
| pow. całkowita | 163,80 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 163,80 m$^2$ |
| kubatura brutto | 769,05 m$^3$ |
| wysokość budynku | 6,73 m |
| kąt nachylenia dachu | 30° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 245,10 m$^2$ |

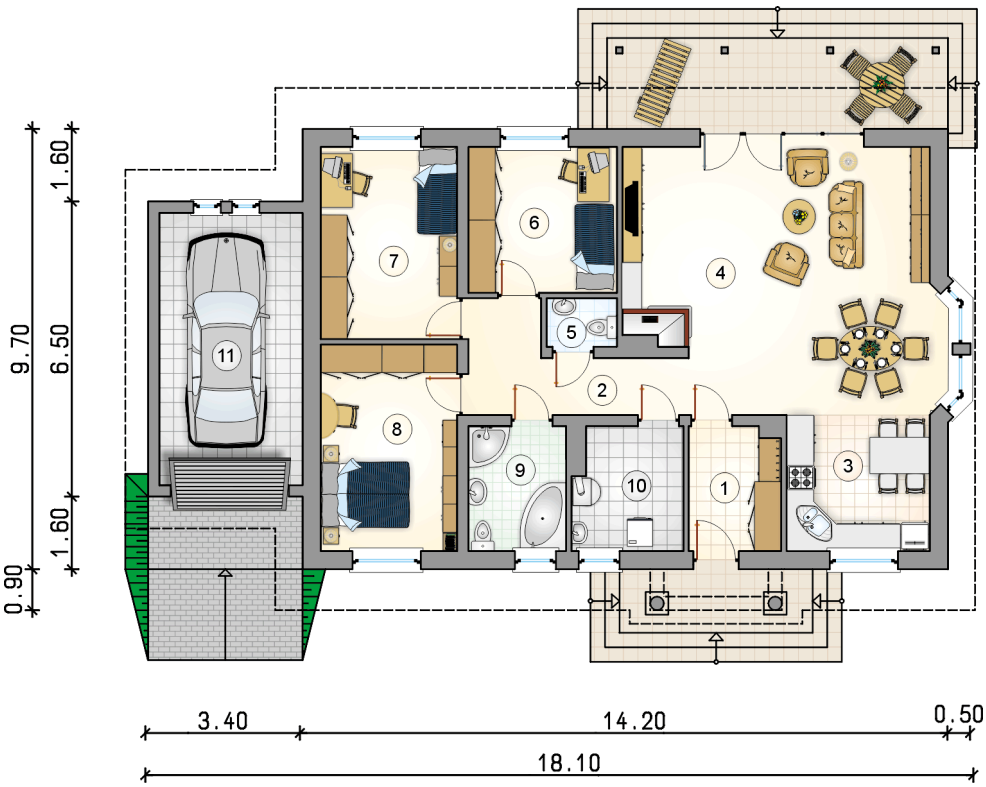
TECHNOLOGIA
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|---|---|
| stan surowy | 234 622 zł |
| roboty wykończeniowe | 214 728 zł |
| instalacje | 98 705 zł |
| koszt budowy | 548 055 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl




RZUT PARTERU [m$^2$]

| | | |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 5,45 |
| 2 | hall | 8,15 |
| 3 | kuchnia | 9,45 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 38,70 |
| 5 | w.c. | 1,65 |
| 6 | pokój | 10,50 |
| 7 | pokój | 12,70 |
| 8 | pokój | 13,65 |
| 9 | łazienka | 5,90 |
| 10 | kotłownia | 6,40 |
| | **razem** | 112,55 |
| 11 | garaż | 18,90 |