



# Argo II

## 98,4 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z poddaszem użytkowym, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 16,52 x 18,72 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 60,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 156,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 86,15 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 533,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 137,70 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

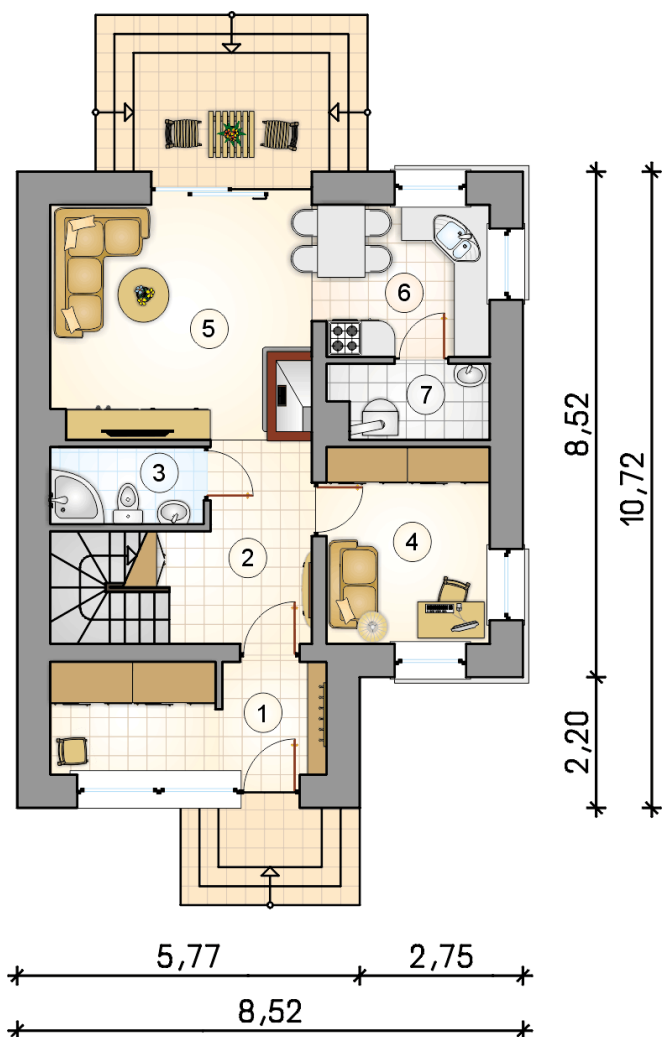
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

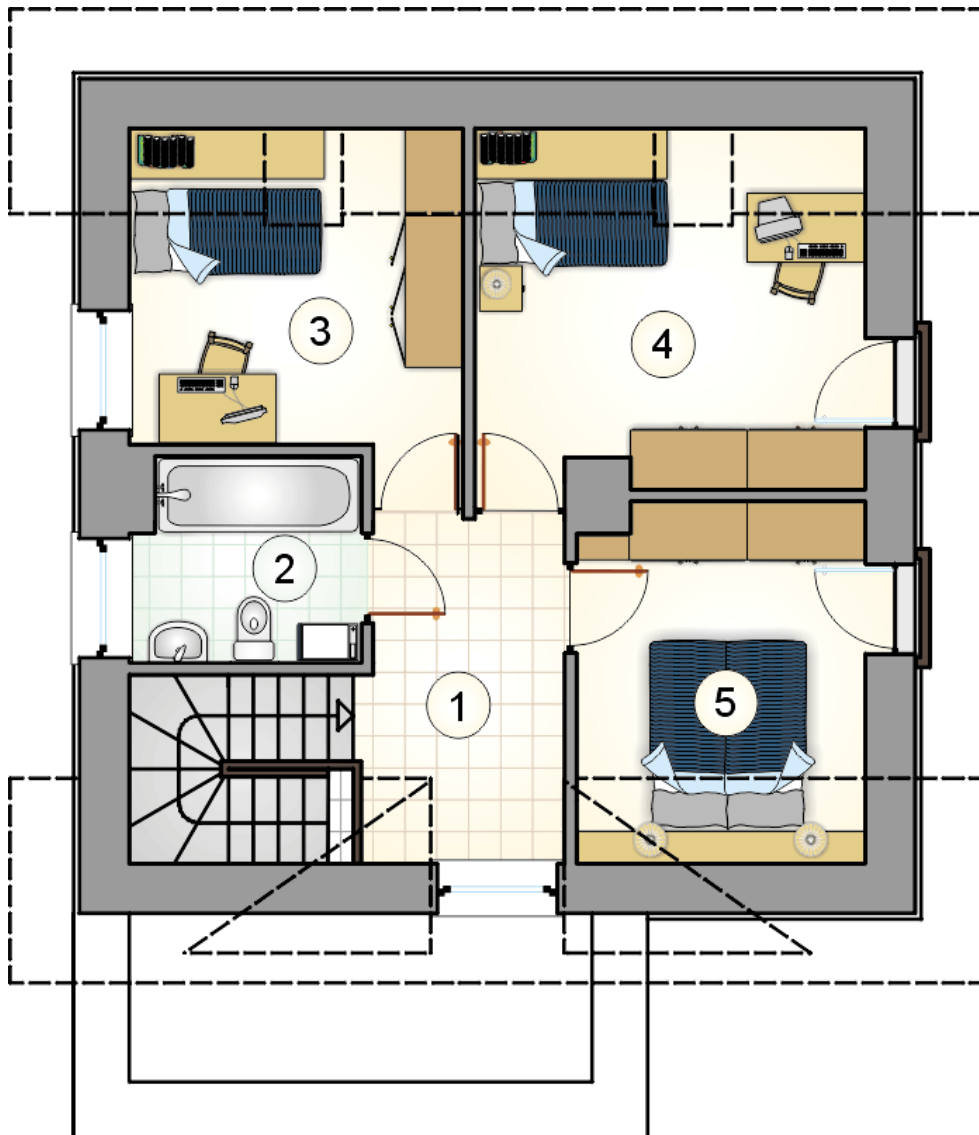
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 226 276 zł |
| roboty wykończeniowe | 217 454 zł |
| instalacje           | 97 470 zł  |
| koszt budowy         | 541 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 8,50         |
| 2 | hall z komunikacją | 9,65         |
| 3 | łazienka           | 3,25         |
| 4 | pokój              | 8,95         |
| 5 | pokój dzienny      | 17,05        |
| 6 | kuchnia            | 7,40         |
| 7 | kotłownia          | 3,15         |
|   | <b>razem</b>       | <b>57,95</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**

8,15  
8,20  
11,05  
8,55  
4,50  
40,45