



# Antoś 128,5 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,40 m<sup>2</sup>

Niewielki, parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, z przeszklonym ryzalitem, trójkątną lukarną i tarasem w podcieniu, z garażem

min. wymiary działki 22,53 x 16,95 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 101,90 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 223,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 126,20 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 714,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 222,50 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

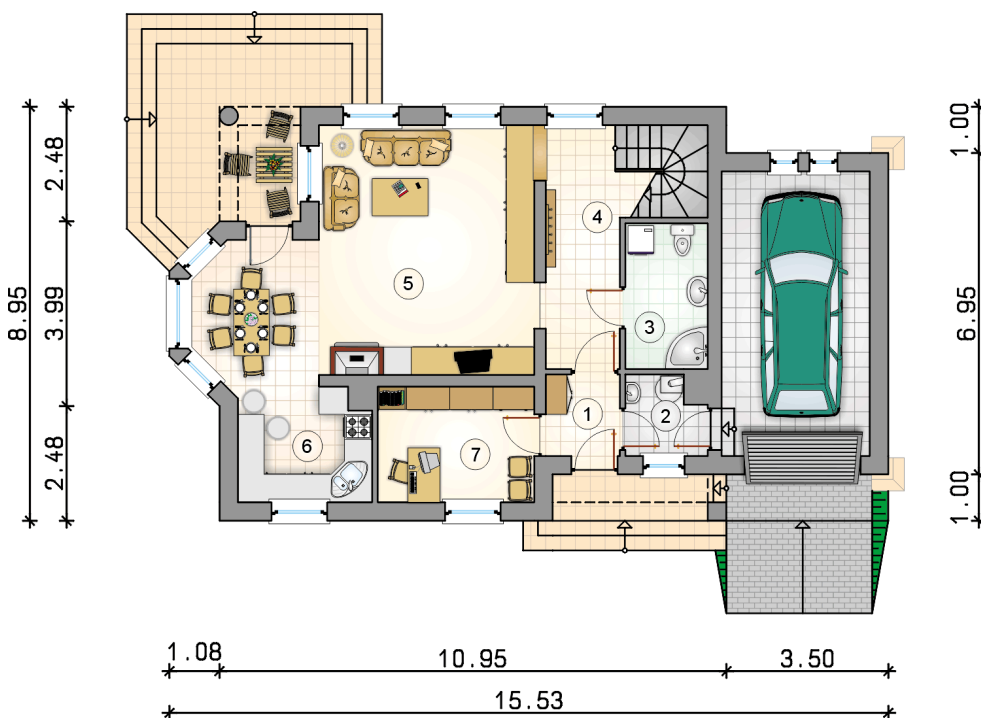
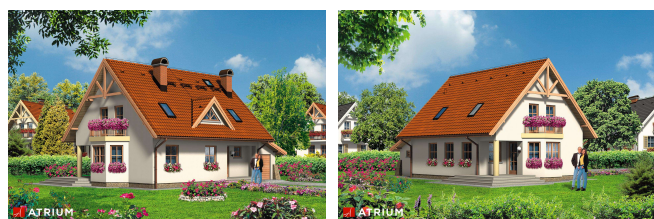
## KOSZTY BUDOWY

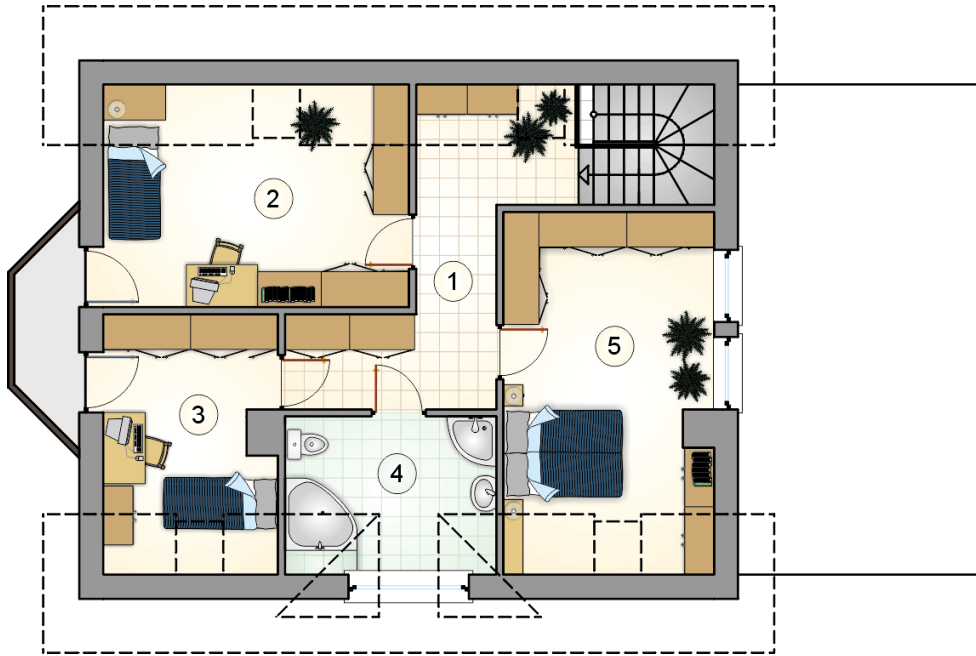
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 259 611 zł |
| roboty wykończeniowe | 249 490 zł |
| instalacje           | 111 829 zł |
| koszt budowy         | 620 930 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |       |
|---|--------------------------|-------|
| 1 | przedsiónek              | 2,80  |
| 2 | kotłownia                | 2,80  |
| 3 | łazienka                 | 5,60  |
| 4 | hall z komunikacją       | 9,25  |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 33,55 |
| 6 | kuchnia                  | 7,00  |
| 7 | pokój                    | 8,45  |
| 8 | <b>razem</b>             | 69,45 |
|   | garaż                    | 19,40 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 10,90        |
| 2            | pokój              | 14,20        |
| 3            | pokój              | 9,55         |
| 4            | łazienka           | 6,80         |
| 5            | pokój              | 17,60        |
| <b>razem</b> |                    | <b>59,05</b> |