



# Anita

## 159,1 m<sup>2</sup>

Piętrowy dom z dwuspadowym dachem z przeznaczeniem na wąską działkę, z narożnym odkrytym tarasem

min. wymiary działki 15,2 x 23,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 84,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 205,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 713,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,37 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 157,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

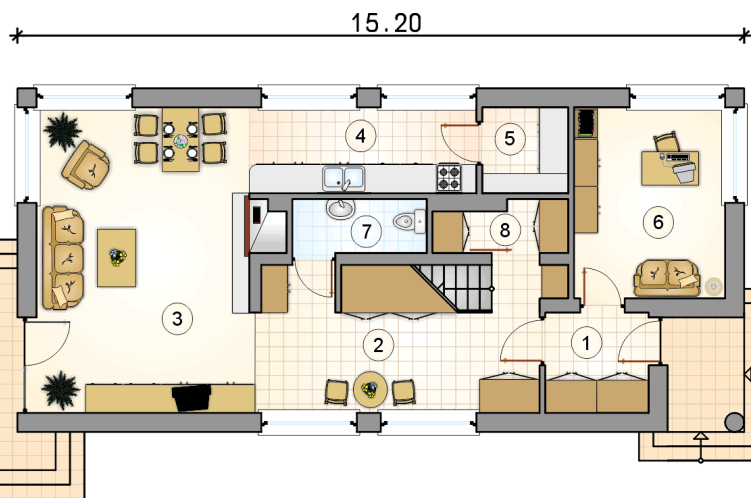
### KOSZTY BUDOWY

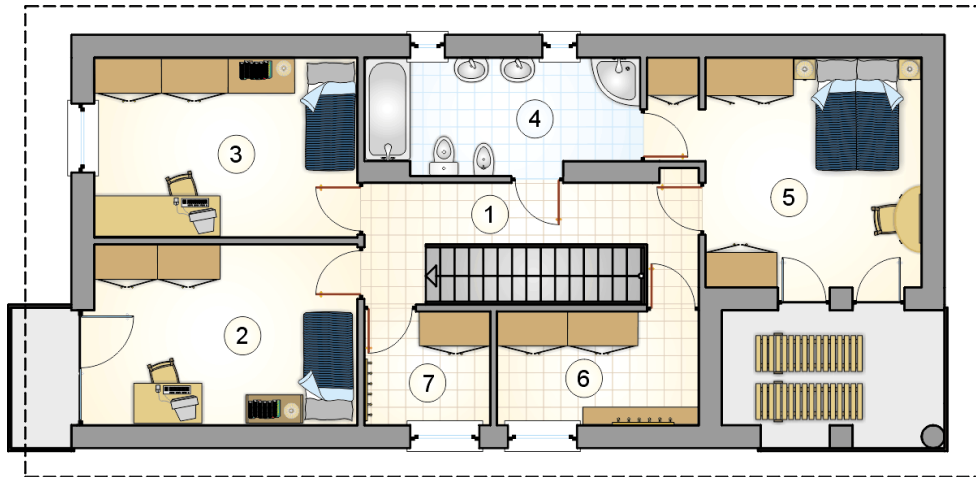
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 365 858 zł |
| roboty wykończeniowe | 351 595 zł |
| instalacje           | 157 597 zł |
| koszt budowy         | 875 050 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                 | [m <sup>2</sup> ] |
|-----------------|-------------------|
| 1 wiatrołap     | 4,55              |
| 2 przedpokój    | 17,50             |
| 3 pokój dzienny | 30,25             |
| 4 kuchnia       | 8,10              |
| 5 kotłownia     | 3,25              |
| 6 pokój         | 12,65             |
| 7 w.c.          | 3,20              |
| 8 garderoba     | 2,80              |
| <b>razem</b>    | <b>82,30</b>      |





# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |             |              |
|--------------|-------------|--------------|
| 1            | komunikacja | 10,60        |
| 2            | pokój       | 14,45        |
| 3            | pokój       | 14,35        |
| 4            | łazienka    | 9,35         |
| 5            | pokój       | 16,75        |
| 6            | garderoba   | 6,95         |
| 7            | garderoba   | 4,35         |
| <b>razem</b> |             | <b>76,80</b> |