



# Aletta New

133,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 24,50 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom z poddaszem użytkowym i jednostanowiskowym garażem

min. wymiary działki 21,98 x 17,68 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 99,20 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 254,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 127,35 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 771,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,29 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 210,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

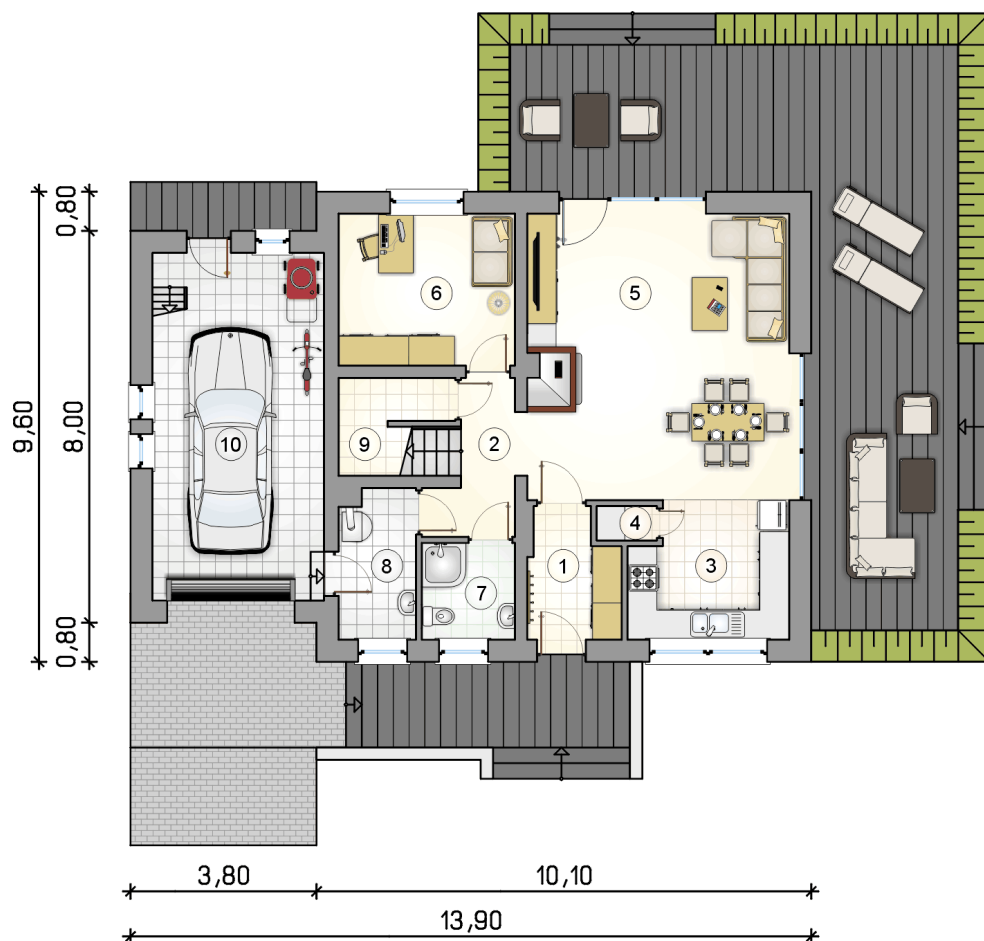
## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 335 097 zł |
| roboty wykończeniowe | 322 033 zł |
| instalacje           | 144 346 zł |
| koszt budowy         | 801 475 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

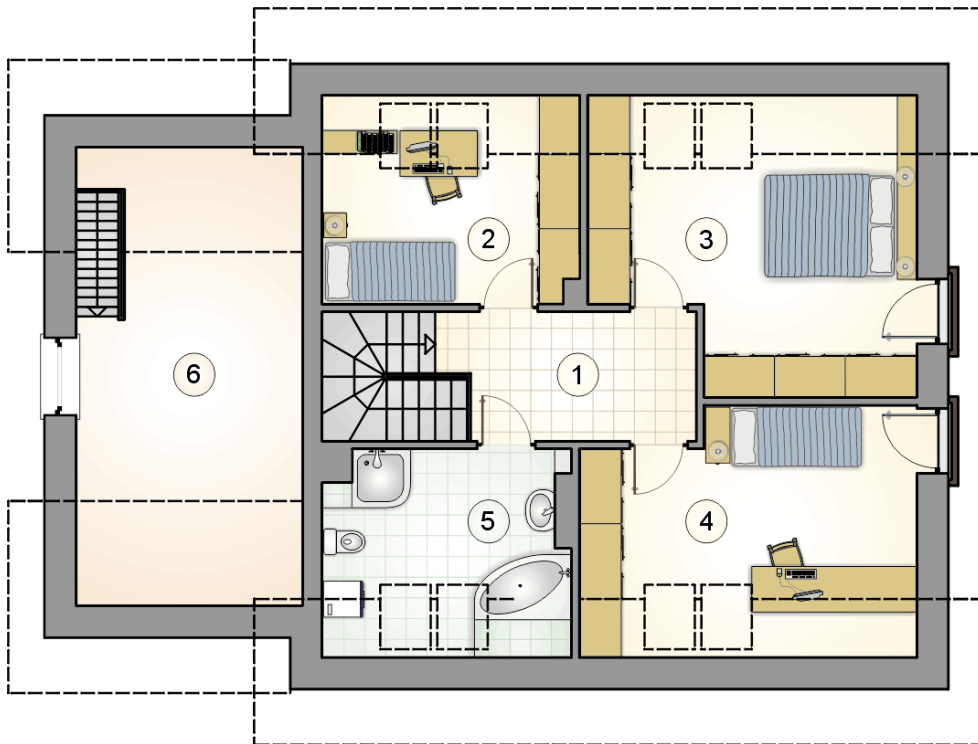
|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 4,50         |
| 2            | hall z komunikacją        | 6,70         |
| 3            | kuchnia                   | 8,60         |
| 4            | spiżarka                  | 0,80         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią  | 30,80        |
| 6            | pokój                     | 11,00        |
| 7            | łazienka                  | 3,65         |
| 8            | kotłownia                 | 4,60         |
| 9            | pomieszczenie gospodarcze | 2,55         |
| <b>razem</b> |                           | <b>73,20</b> |
| 10           | garaż                     | 24,50        |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | hall z komunikacją | 9,50  |
| 2 | pokój              | 9,60  |
| 3 | pokój              | 17,15 |
| 4 | pokój              | 14,95 |
| 5 | łazienka           | 8,85  |
| 0 | <b>razem</b>       | 60,05 |
| 6 | strych nieużytkowy | 13,60 |