



Aladyn

252,25 m²

plus garaż 64,30 m²

Dom piętrowy symetryczny z wielospadowym dachem i 4 sypialniami, przestronne balkony i tarasy, w części drewniana elewacja, dwa 1-stanowiskowe garaże

min. wymiary działki 25,44 x 23,19 m

pow. netto parteru	165,55 m ²
pow. całkowita	434,00 m ²
pow. zabudowy	233,40 m ²
kubatura brutto	1 633,40 m ³
wysokość budynku	9,68 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	300,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

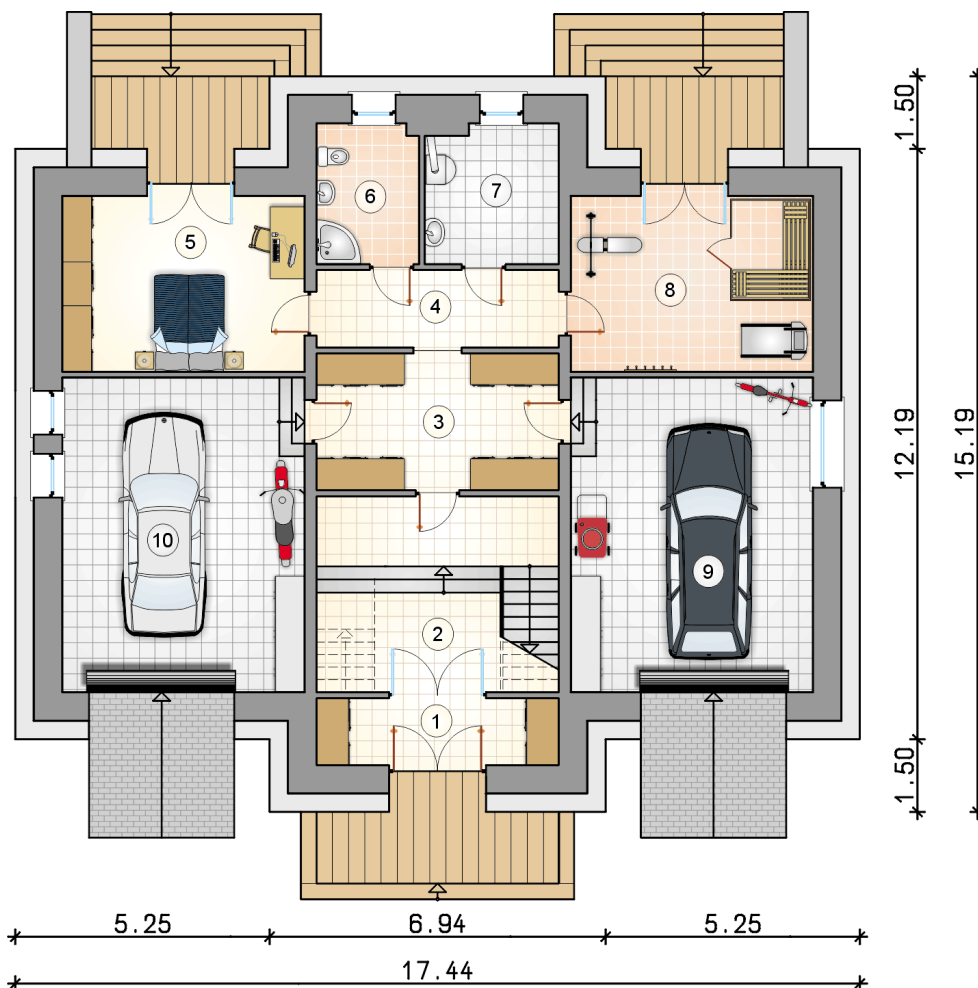
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	647 271 zł
roboty wykończeniowe	622 037 zł
instalacje	278 817 zł
koszt budowy	1 548 125 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	6,70
2 hall z komunikacją	20,60
3 garderoba	14,00
4 korytarz	7,90
5 pokój	17,90
6 łazienka	5,95
7 kotłownia	7,65
8 pomieszczenie rekreacyjne	17,90
razem	98,60
9 garaż	32,15
10 garaż	32,15





RZUT PIĘTRA

[m²]

1	pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	61,75
2	spiżarka	1,50
3	kuchnia	12,20
4	pralnia	4,65
5	w.c.	2,85
6	łazienka	3,50
7	pokój	18,50
8	pokój	18,25
9	łazienka	8,80
10	łazienka	4,90
11	pokój	16,75
razem		153,65