



# Akacja II

## 176,2 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 5 sypialniami, z kotłownią na paliwo stałe, częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 21,34 x 20,39 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 125,75 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 294,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 150,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 800,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,96 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 238,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

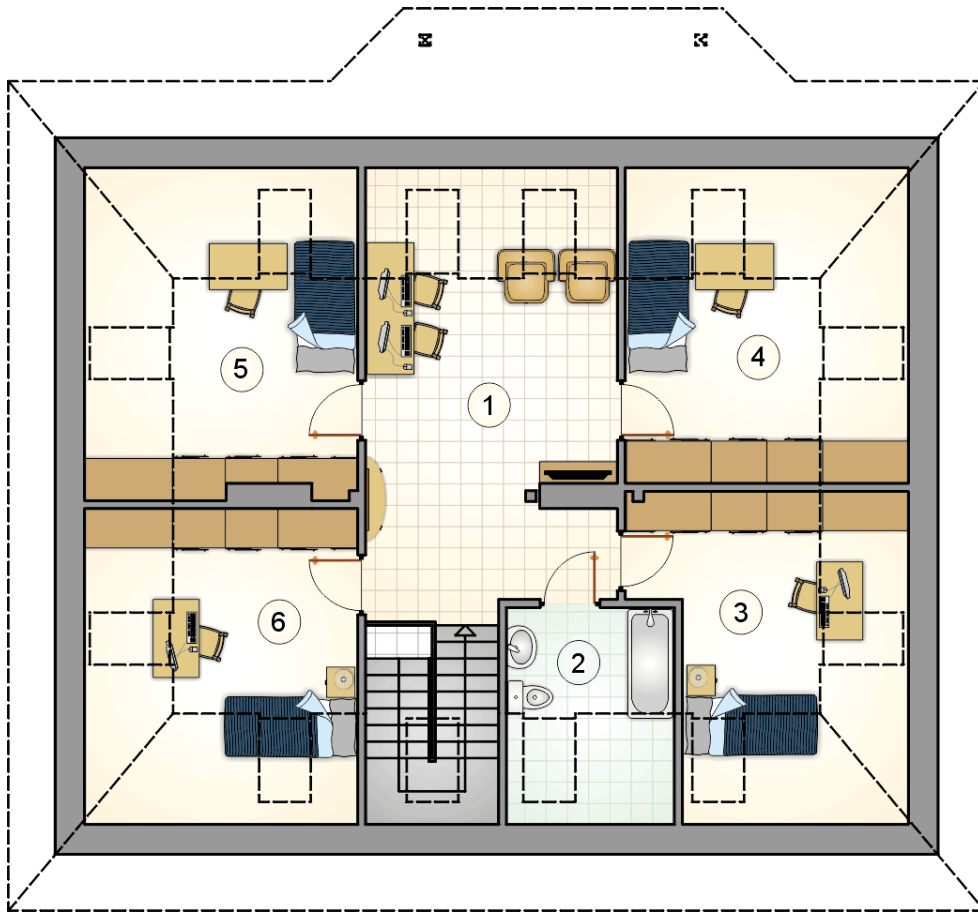
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 331 511 zł |
| roboty wykończeniowe | 318 587 zł |
| instalacje           | 142 801 zł |
| koszt budowy         | 792 900 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsionek              | 7,40          |
| 2            | hall z komunikacją       | 10,80         |
| 3            | schowek                  | 3,40          |
| 4            | łazienka                 | 7,95          |
| 5            | pokój                    | 17,45         |
| 6            | pokój dzienny z jadalnią | 43,25         |
| 7            | kuchnia                  | 14,80         |
| 8            | spiżarka                 | 1,70          |
| 9            | kotłownia                | 7,90          |
| <b>razem</b> |                          | <b>114,65</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 21,45        |
| 2            | łazienka           | 4,10         |
| 3            | pokój              | 8,60         |
| 4            | pokój              | 9,30         |
| 5            | pokój              | 9,25         |
| 6            | pokój              | 8,85         |
| <b>razem</b> |                    | <b>61,55</b> |