



# Akacja

## 162,5 m<sup>2</sup>

Przestronny dom parterowy z poddaszem użytkowym i kopertowym dachem, z otwartą przestrzenią nad jadalnią, z 5 sypialniami i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 20,4 x 21,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 129,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 290,55 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 152,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 811,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 243,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

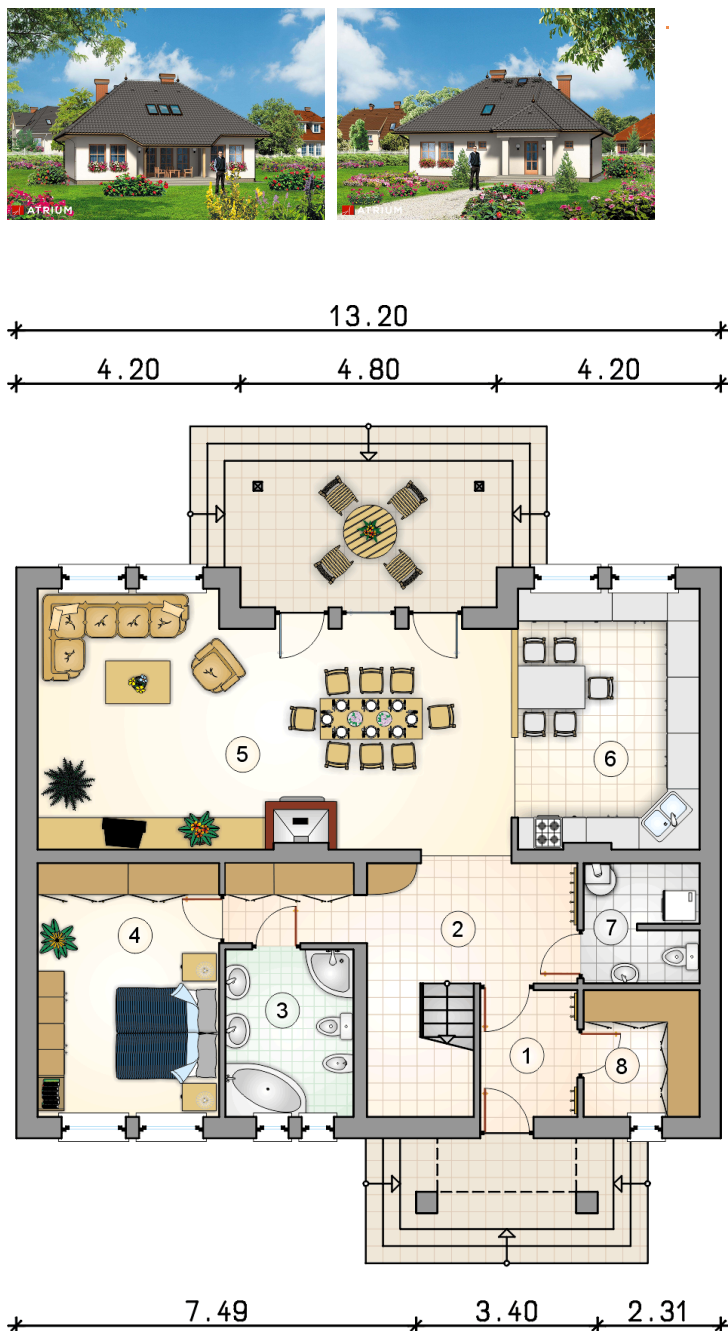
### KOSZTY BUDOWY

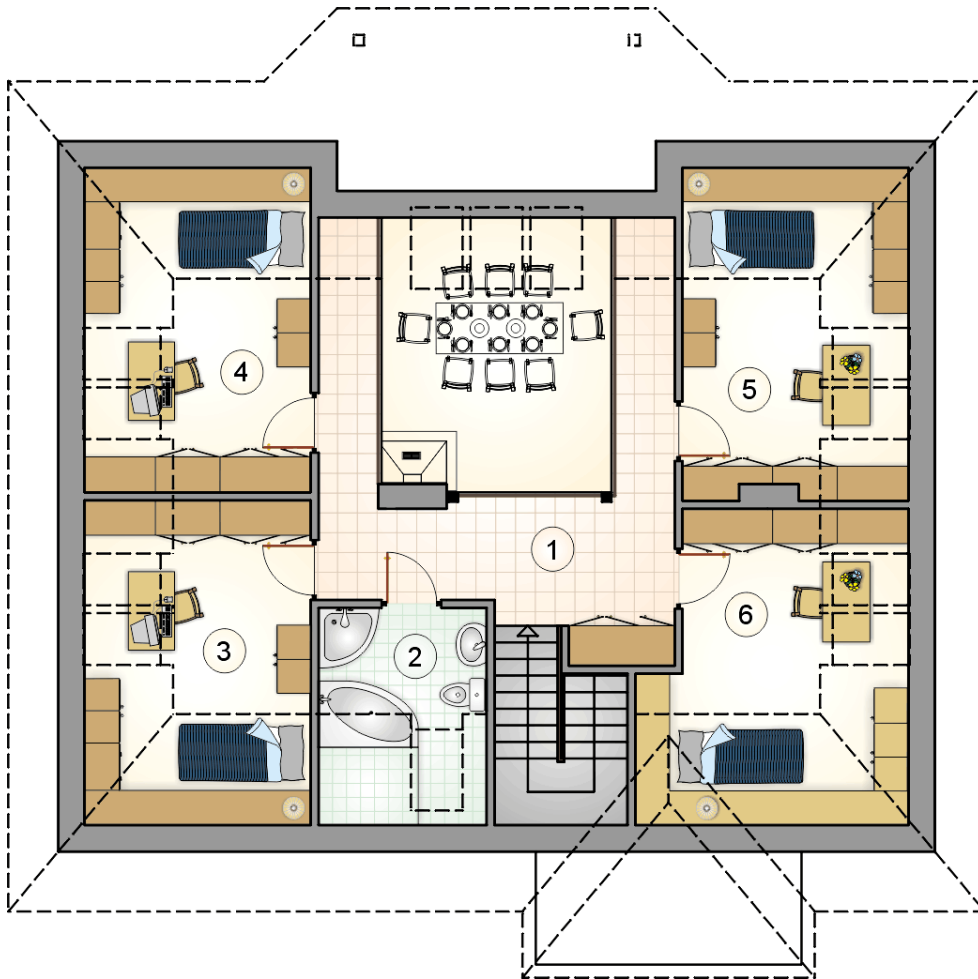
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 305 736 zł |
| roboty wykończeniowe | 293 816 zł |
| instalacje           | 131 698 zł |
| koszt budowy         | 731 250 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,35          |
| 2            | hall z komunikacją       | 13,50         |
| 3            | łazienka                 | 7,55          |
| 4            | pokój                    | 16,20         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 39,50         |
| 6            | kuchnia                  | 16,60         |
| 7            | kotłownia z w.c.         | 4,75          |
| 8            | garderoba                | 5,15          |
| <b>razem</b> |                          | <b>107,60</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 17,05        |
| 2 | łazienka           | 4,70         |
| 3 | pokój              | 8,20         |
| 4 | pokój              | 8,20         |
| 5 | pokój              | 8,25         |
| 6 | pokój              | 8,50         |
|   | <b>razem</b>       | <b>54,90</b> |