



Adela

105,7 m²

plus piwnica 55,30 m²
plus garaż 20,05 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z wykuszami dachowymi od strony ogrodu, przestronny taras, z garażem, podpiwniczony

min. wymiary działki 17,3 x 21,05 m

pow. netto parteru	76,25 m ²
pow. całkowita	289,45 m ²
pow. zabudowy	112,20 m ²
kubatura brutto	854,85 m ³
wysokość budynku	8,55 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	202,80 m ²



TECHNOLOGIA

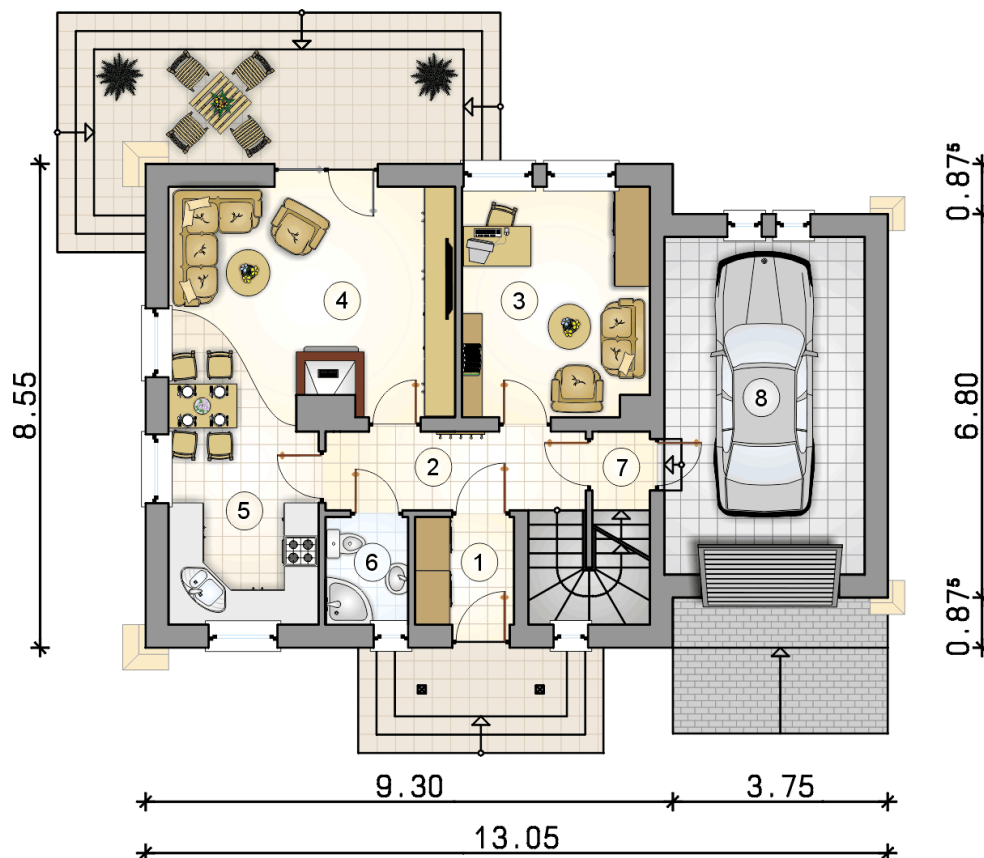
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

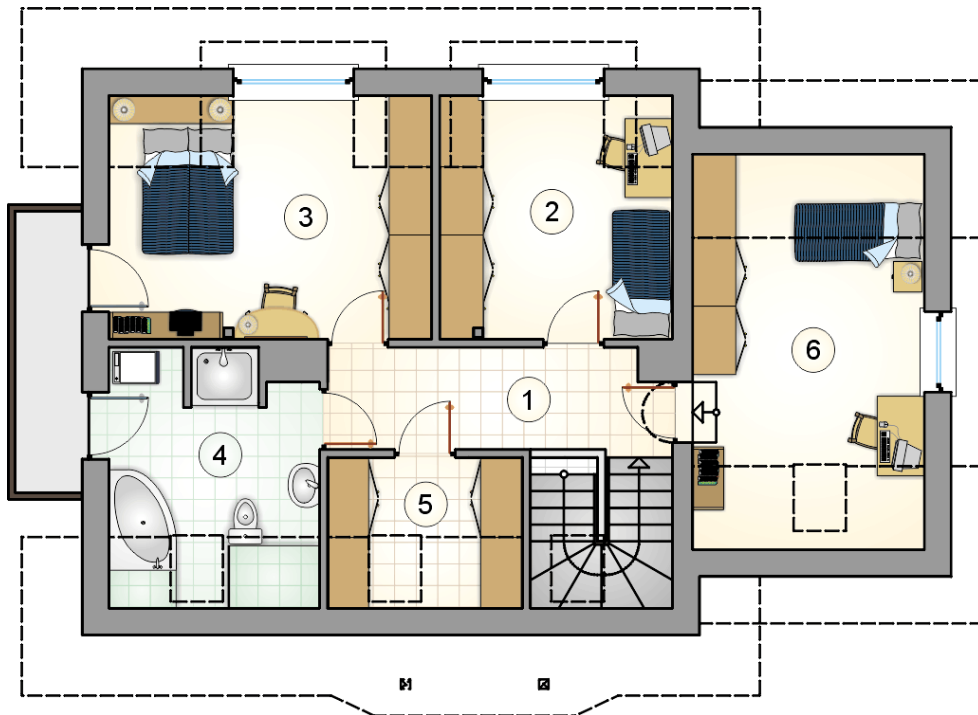
stan surowy	346 453 zł
roboty wykończeniowe	292 342 zł
instalacje	130 930 zł
koszt budowy	769 725 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

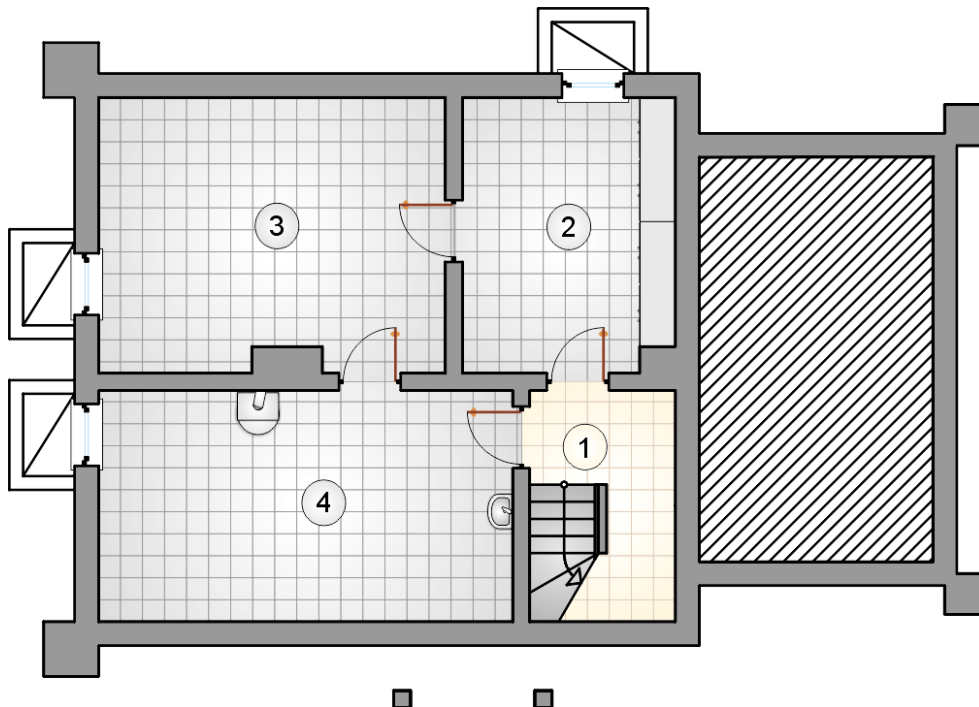
1	przedsiónek	3,15
2	hall z komunikacją	6,05
3	pokój	12,80
4	pokój dzienny z jadalnią	19,75
5	kuchnia	8,95
6	łazienka	2,60
7	łącznie	1,10
	razem	54,60
8	garaż	20,05



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	7,50
2	pokój	8,70
3	pokój	12,10
4	łazienka	8,05
5	garderoba	3,30
6	pokój	11,45
0	razem	51,10



RZUT PIWNICY

[m²]

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | hall z komunikacją |
| 2 | piwnica |
| 3 | piwnica |
| 4 | kotłownia |
| 0 | razem |

3,55
12,05
19,65
20,05
55,30