



# Ada VI Bis

112,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 42,00 m<sup>2</sup>

Parterowy dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym i garażem dwustanowiskowym z płaskim dachem

min. wymiary działki 23,75 x 17,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 68,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 240,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 152,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 734,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,17 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 167,75 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

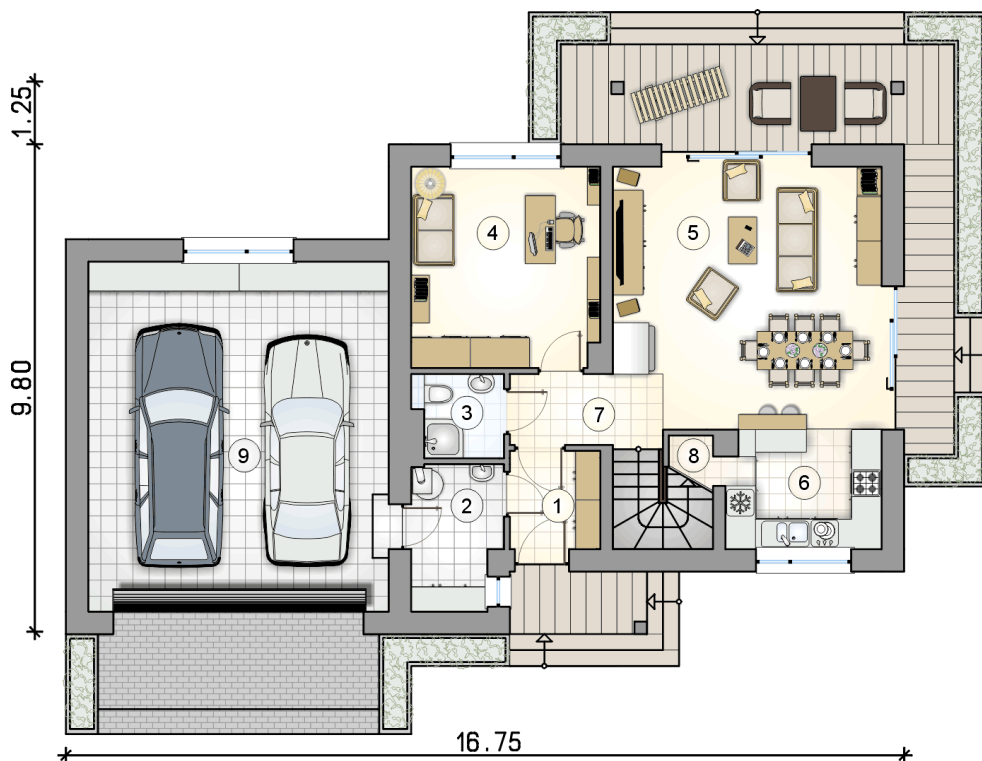
## KOSZTY BUDOWY

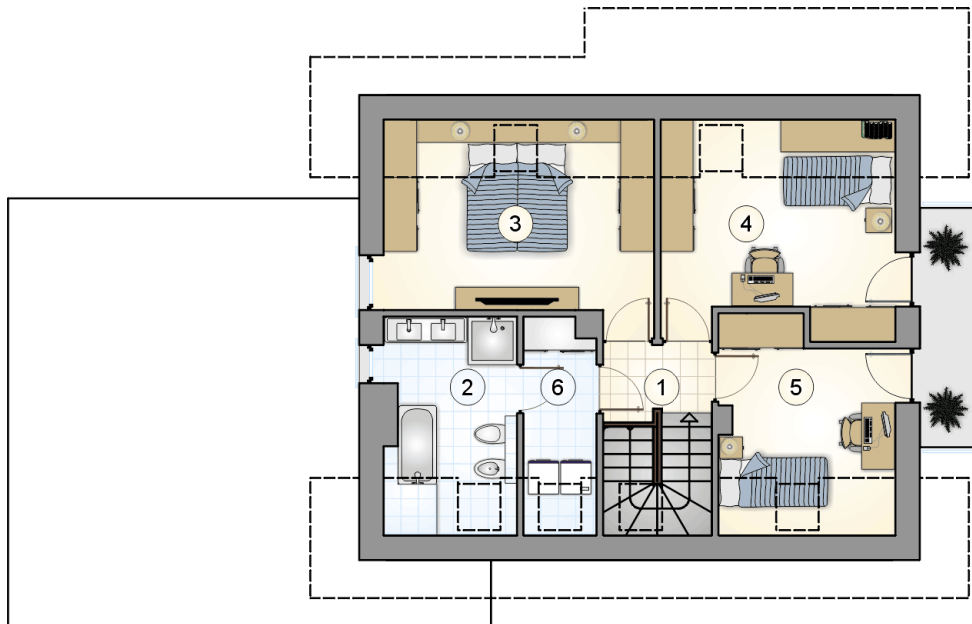
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 302 830 zł |
| roboty wykończeniowe | 291 024 zł |
| instalacje           | 130 446 zł |
| koszt budowy         | 724 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 3,45  |
| 2 | kotłownia          | 3,90  |
| 3 | łazienka           | 2,80  |
| 4 | pokój              | 14,95 |
| 5 | pokój dzienny      | 26,90 |
| 6 | kuchnia            | 7,20  |
| 7 | hall z komunikacją | 4,35  |
| 8 | schowek            | 1,10  |
|   | <b>razem</b>       | 65,65 |
| 9 | garaż              | 42,00 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 2,55         |
| 2 | łazienka           | 7,25         |
| 3 | pokój              | 12,70        |
| 4 | pokój              | 11,85        |
| 5 | pokój              | 8,70         |
| 6 | pralnia            | 3,90         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>46,95</b> |