

## STAN DEWELOPERSKI BEZ FUNDAMENTU PROJEKT\_PLESZKA II SZ

- Ściany zewnętrzne THERMO WAND (drewniany rygiel konstrukcyjny 160 mm)
- Ściany wewnętrzne ( drewniany rygiel konstrukcyjny 120 mm)
- Wykończenie płytami gipsowo-kartonowymi ścian
- Konstrukcja dachu: więźba ocieplony wełną mineralną
- Pokrycie dachu: dachówka cementowa BRAAS
- Rynny i obróbki blacharskie [Galeco](#) PCV
- Schody strychowe składane ocieplane Roto CADET 3 ISO-RC
- Okna PCV firmy [OKNO-POL](#) KOMMERLING 76 MD, kolor biały/antracytowy (ciepły montaż)
- Parapety zewnętrzne aluminiowe
- Parapety wewnętrzne z kamienia sztucznego Helopal
- Drzwi wejściowe [Turenwerke](#) (ciepły montaż)
- Elewacja tynk akrylowy STO (kolor C1 i C2)-baranek 2mm
- Peszle pod instalacje elektryczne
- Transport, dźwig i montaż prefabrykatów
- Rusztowanie
- WC+ kontener na odpady budowlane
- Adaptacja projektu do pozwolenia na budowę

**762 983 zł brutto**  
cena za m<sup>2</sup> 4050 zł brutto



**188,35 m<sup>2</sup>** pow.netto   **121,10 m<sup>2</sup>** pow.użytkowa   **35°** kąt dachu   **11,45 m x 21,80 m** wym. budynku   **32,30 m x 23,45 m** min. wymiary działki   **dom parterowy**

Powyższa wycena nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Zawiera jedynie proponowane wstępnie obliczenia kalkulacyjne. Wycena podlega aktualizacji po wykonaniu/przedstawieniu projektu budowlanego do pozwolenia na budowę.