



# Zaciszek 142,3 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, z przeszklonym ryzalitem, gankiem i tarasem

min. wymiary działki 18,34 x 20,95 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 96,50 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 223,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 118,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 711,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,71 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 200,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

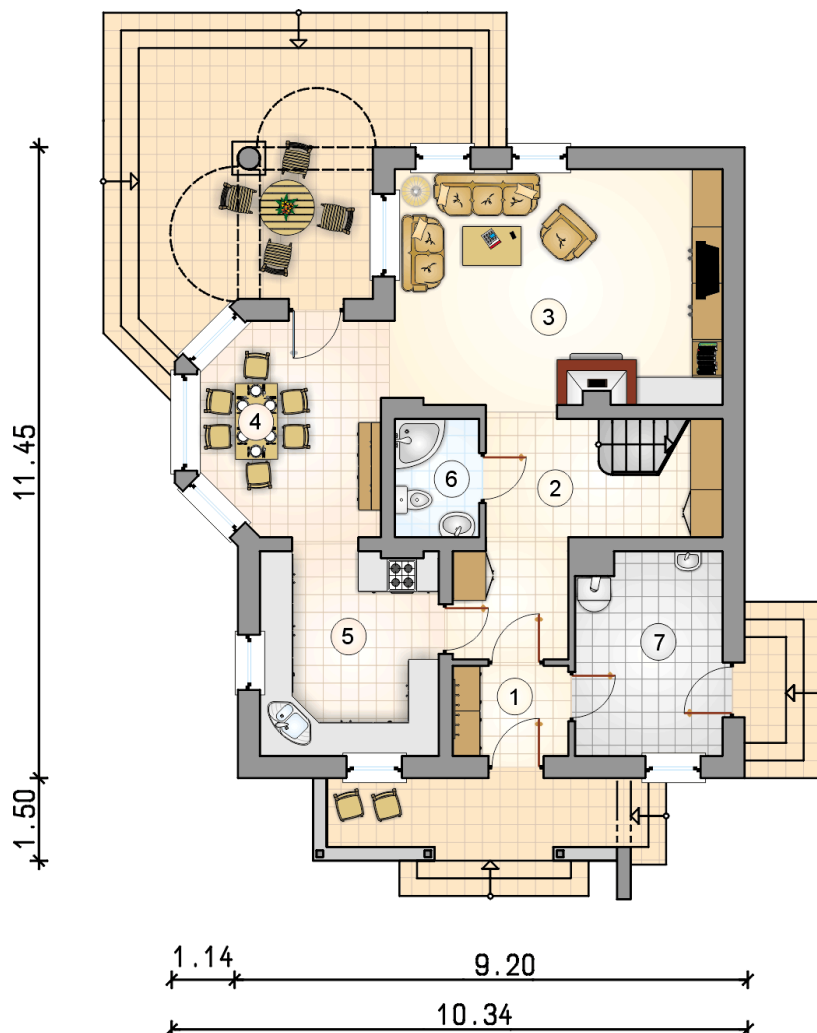
## KOSZTY BUDOWY

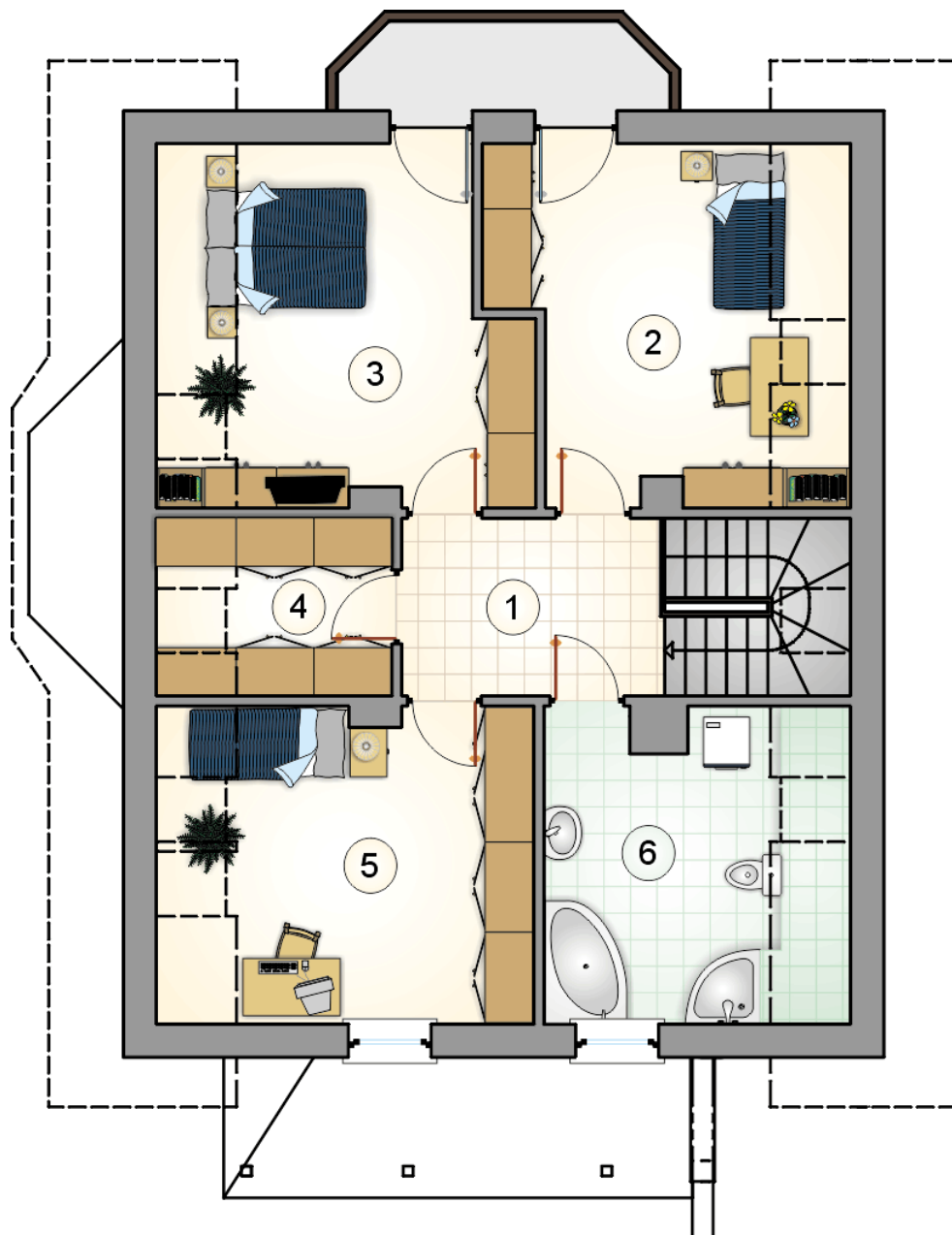
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 267 730 zł |
| roboty wykończeniowe | 257 293 zł |
| instalacje           | 115 327 zł |
| koszt budowy         | 640 350 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 3,45         |
| 2 | hall z komunikacją | 10,50        |
| 3 | pokój dzienny      | 25,60        |
| 4 | jadalnia           | 12,40        |
| 5 | kuchnia            | 12,15        |
| 6 | łazienka           | 3,30         |
| 7 | kotłownia          | 9,65         |
|   | <b>razem</b>       | <b>77,05</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 6,85         |
| 2            | pokój              | 14,05        |
| 3            | pokój              | 14,90        |
| 4            | garderoba          | 4,40         |
| 5            | pokój              | 14,30        |
| 6            | łazienka           | 10,75        |
| <b>razem</b> |                    | <b>65,25</b> |