



# Soleo

## 127,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,45 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z przestronnym odkrytym tarasem wypoczynkowym oraz garażem 2-stanowiskowym, energooszczędny

min. wymiary działki 22,9 x 25,7 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 172,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 220,30 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 221,55 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 090,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,40 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 25°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 301,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 281 086 zł |
| roboty wykończeniowe | 257 252 zł |
| instalacje           | 118 252 zł |
| koszt budowy         | 656 590 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek        | 6,80          |
| 2            | w.c. z piecem c.o. | 3,25          |
| 3            | spiżarka           | 3,00          |
| 4            | kuchnia            | 8,70          |
| 5            | salon z jadalnią   | 46,00         |
| 6            | pokój              | 15,50         |
| 7            | łazienka           | 2,90          |
| 8            | łazienka           | 2,90          |
| 9            | pokój              | 15,50         |
| 10           | pokój              | 18,00         |
| 11           | łazienka           | 5,05          |
| <b>razem</b> |                    | <b>127,60</b> |
| 12           | garaż              | 37,45         |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek        | 6,80          |
| 2            | w.c. z piecem c.o. | 3,25          |
| 3            | spiżarka           | 3,00          |
| 4            | kuchnia            | 8,70          |
| 5            | salon z jadalnią   | 46,00         |
| 6            | pokój              | 15,50         |
| 7            | łazienka           | 2,90          |
| 8            | łazienka           | 2,90          |
| 9            | pokój              | 15,50         |
| 10           | pokój              | 18,00         |
| 11           | łazienka           | 5,05          |
| <b>razem</b> |                    | <b>127,60</b> |
| 12           | garaż              | 37,45         |