



Słoneczny Brzeg

92,95 m²

plus piwnica 53,40 m²
plus garaż 17,35 m²

Dom z użytkowym poddaszem, parterowy, z lukarnami i przeszklonym ryzalitem z balkonem, podpiwniczony, z garażem

min. wymiary działki 20,45 x 20,8 m

pow. netto parteru	92,65 m ²
pow. całkowita	260,65 m ²
pow. zabudowy	115,65 m ²
kubatura brutto	763,65 m ³
wysokość budynku	8,21 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	178,90 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

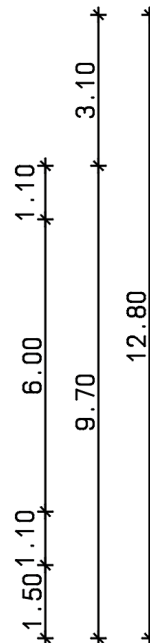
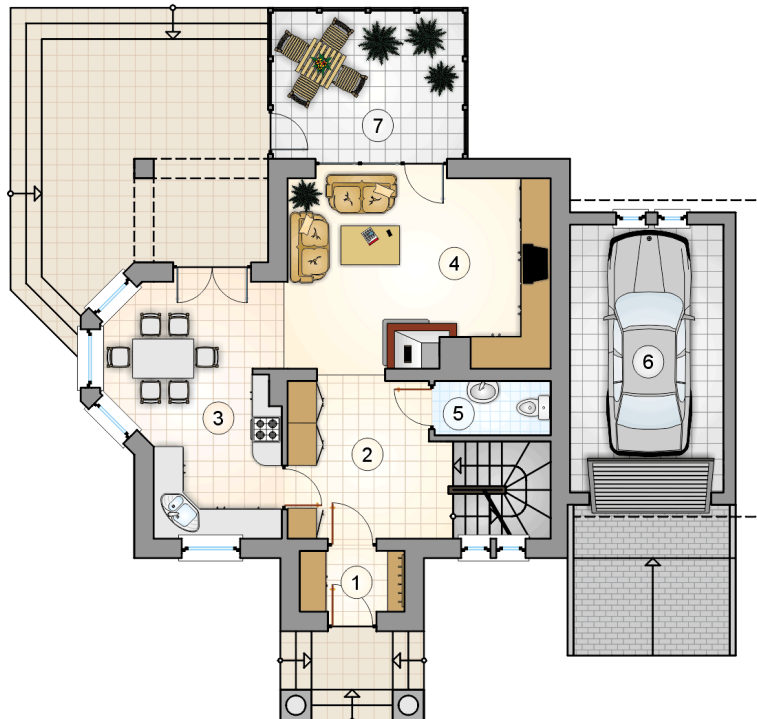
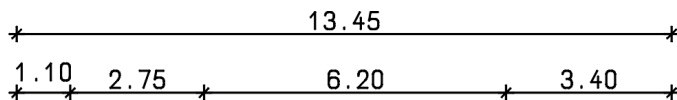
KOSZTY BUDOWY

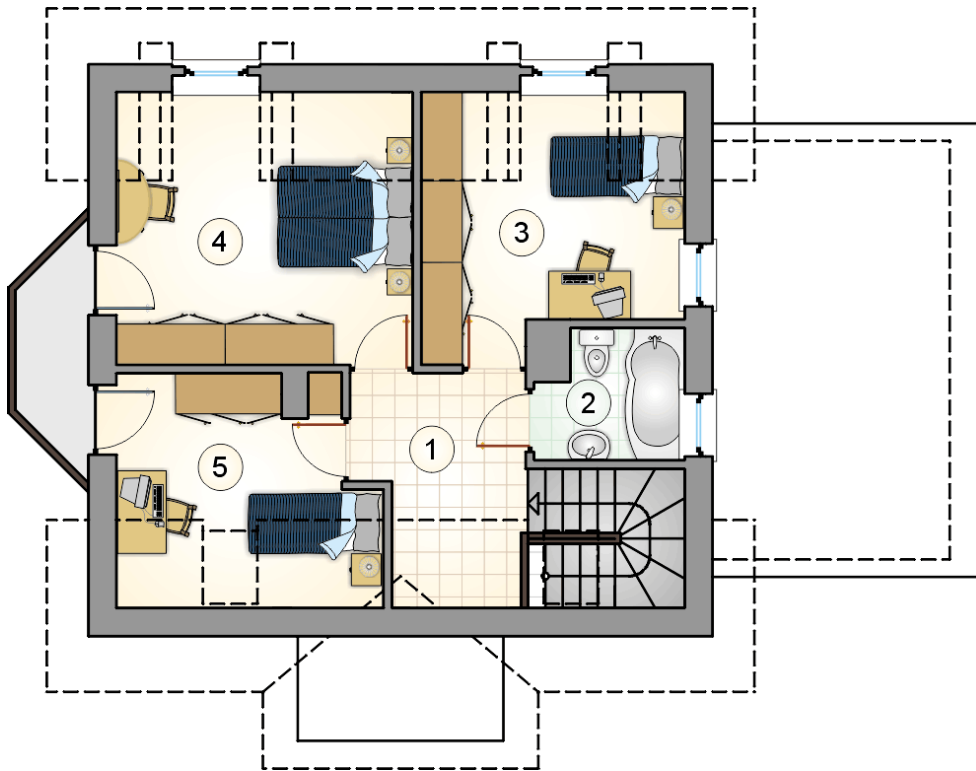
stan surowy	258 324 zł
roboty wykończeniowe	217 977 zł
instalacje	97 625 zł
koszt budowy	573 925 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	2,70
2 hall z komunikacją	10,55
3 kuchnia z jadalnią	15,30
4 pokój dzienny	22,20
5 w.c.	2,65
razem	53,40
6 garaż	17,35
7 ogród zimowy	7,00

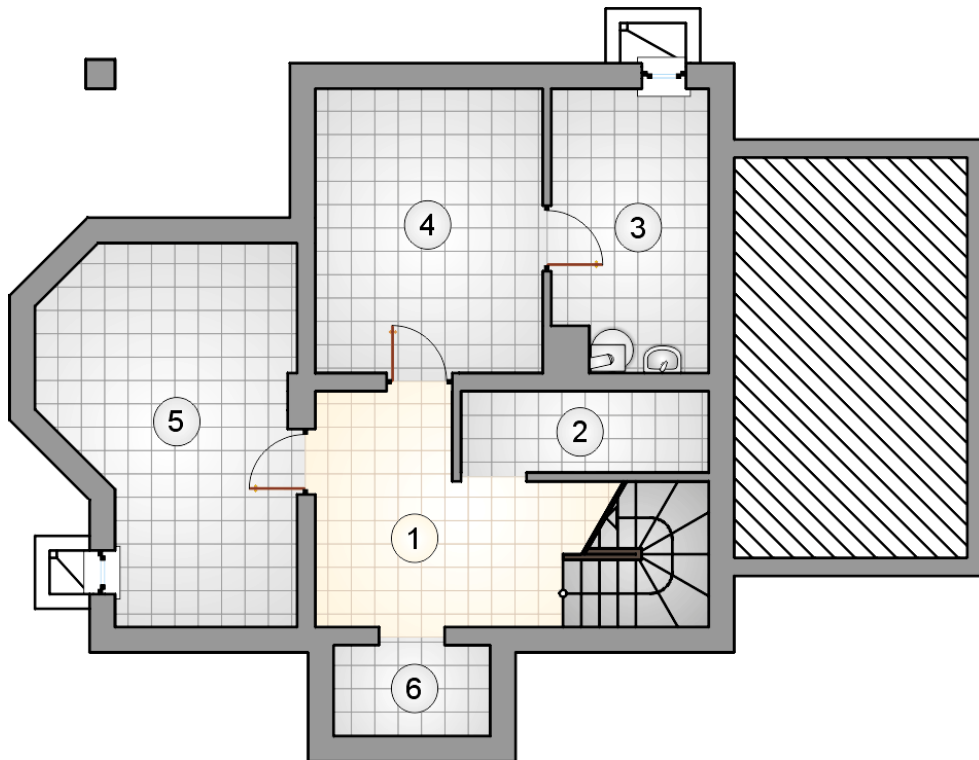




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	5,20
2	łazienka	3,70
3	pokój	10,35
4	pokój	13,10
5	pokój	7,20
razem		39,55



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall z komunikacją	10,60
2	schowek	3,85
3	kotłownia	8,10
4	piwnica	12,20
5	piwnica	15,85
6	schowek	2,80
razem		53,40