



# Rumiankowa Chata

## 117,5 m<sup>2</sup>

plus piwnica 32,55 m<sup>2</sup>  
plus garaż 35,95 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, oryginalny ganek wejściowy, podpiwniczony, energooszczędny

min. wymiary działki 18,7 x 22,85 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 73,40 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 275,45 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 101,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 831,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,90 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,30 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

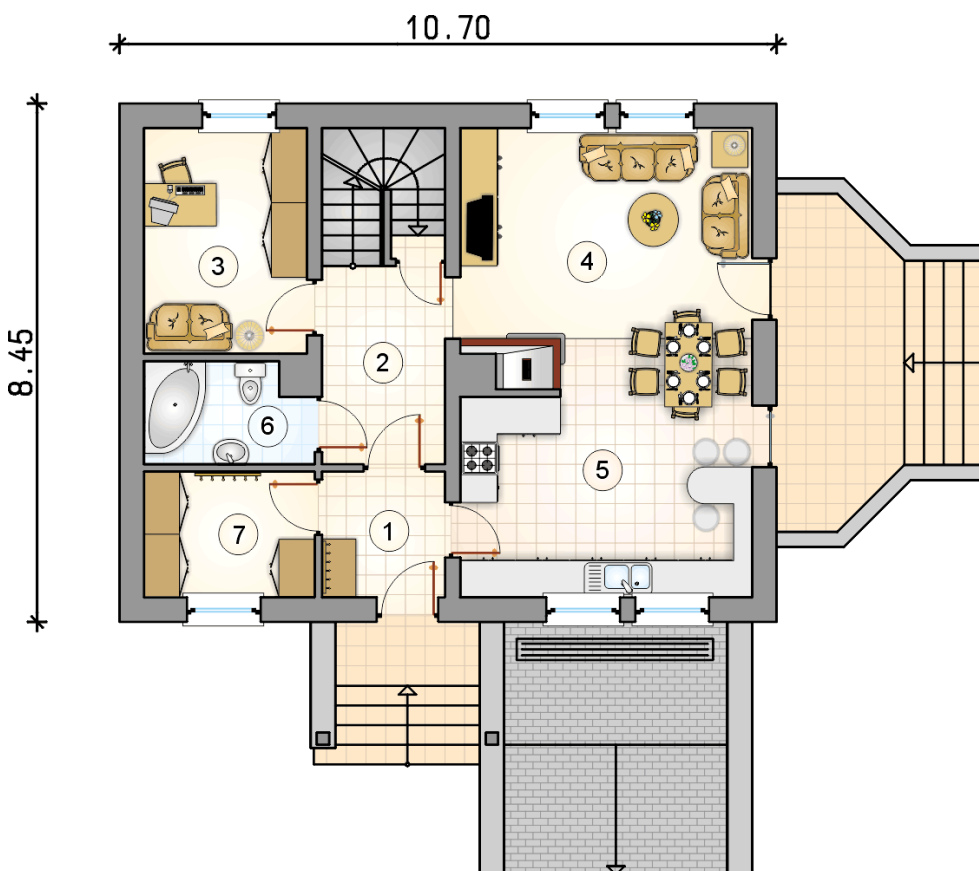
### KOSZTY BUDOWY

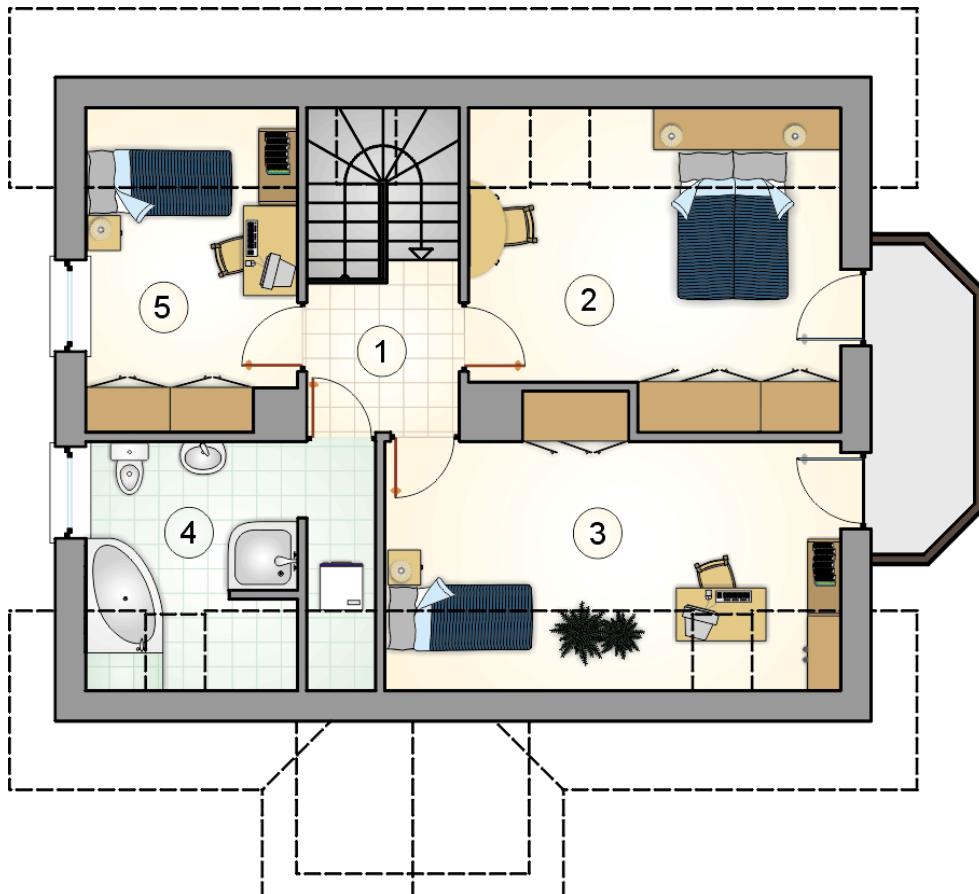
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 305 820 zł |
| roboty wykończeniowe | 258 055 zł |
| instalacje           | 115 574 zł |
| koszt budowy         | 679 450 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 4,10              |
| 2 hall z komunikacją       | 6,60              |
| 3 pokój                    | 9,75              |
| 4 pokój dzienny z jadalnią | 20,40             |
| 5 kuchnia                  | 15,55             |
| 6 łazienka                 | 4,35              |
| 7 garderoba                | 5,70              |
| <b>razem</b>               | <b>66,45</b>      |

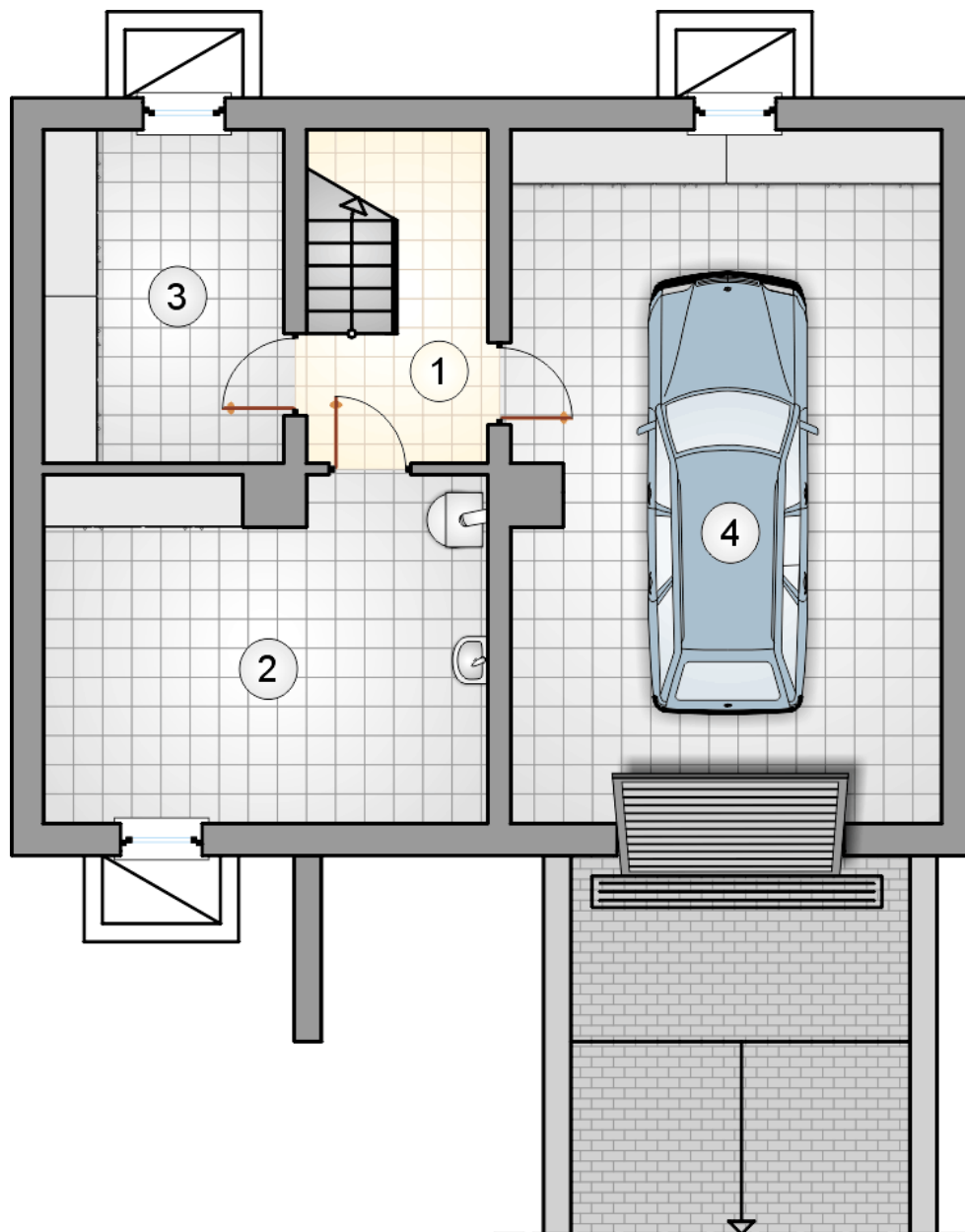




# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 4,25         |
| 2            | pokój              | 14,65        |
| 3            | pokój              | 14,75        |
| 4            | łazienka           | 8,55         |
| 5            | pokój              | 8,85         |
| <b>razem</b> |                    | <b>51,05</b> |



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 4,35         |
| 2 | kotłownia          | 18,45        |
| 3 | piwnica            | 9,75         |
|   | <b>razem</b>       | <b>32,55</b> |
| 4 | garaż              | 35,95        |