



# Ronaldo VII

## 76,35 m<sup>2</sup>

Mały, parterowy dom w klasycznej bryle z dwuspadowym dachem, tani w budowie i eksploatacji, bez garażu i podpiwniczenia

min. wymiary działki 19 x 16,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 76,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 97,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 97,90 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 504,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,73 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 145,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 147 084 zł |
| roboty wykończeniowe | 134 613 zł |
| instalacje           | 61 878 zł  |
| koszt budowy         | 343 575 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedśionek              | 6,15         |
| 2  | spizarnia                | 1,75         |
| 3  | kuchnia                  | 7,75         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 23,65        |
| 5  | pokój                    | 14,35        |
| 6  | łazienka                 | 4,00         |
| 7  | łazienka                 | 2,60         |
| 8  | pokój                    | 10,10        |
| 9  | hall                     | 3,35         |
| 10 | kotłownia                | 2,65         |
|    | <b>razem</b>             | <b>76,35</b> |

