



## Ricardo VII

### 118,15 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,8 x 18,03 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 89,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 219,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 112,95 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 601,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,33 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 173,20 m <sup>2</sup> |

#### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

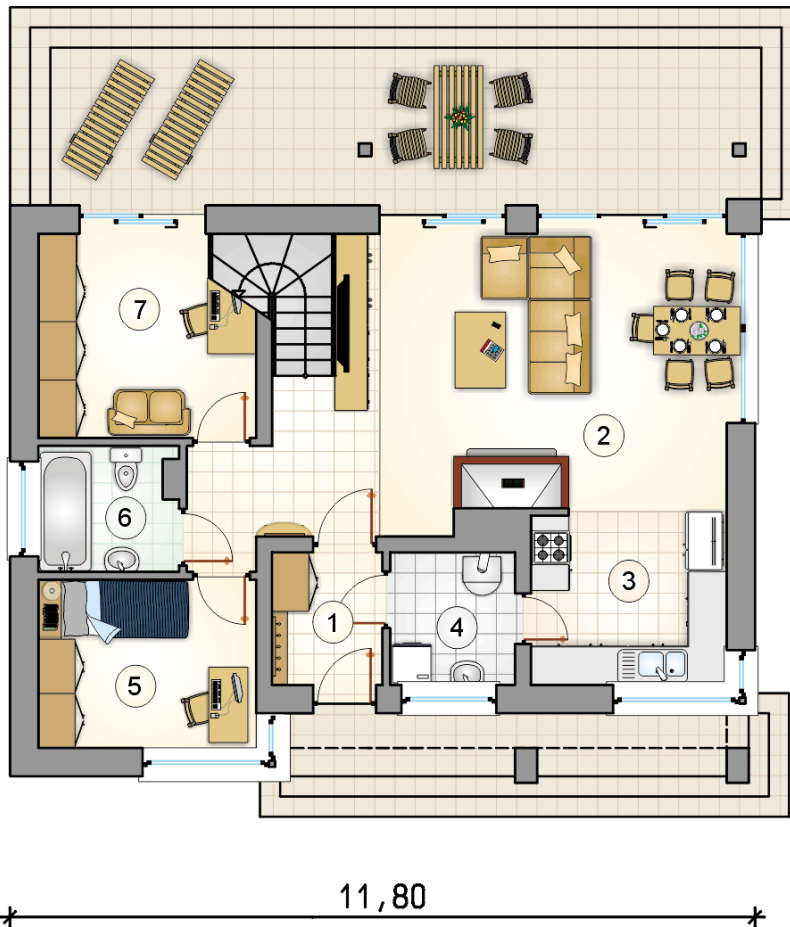
#### KOSZTY BUDOWY

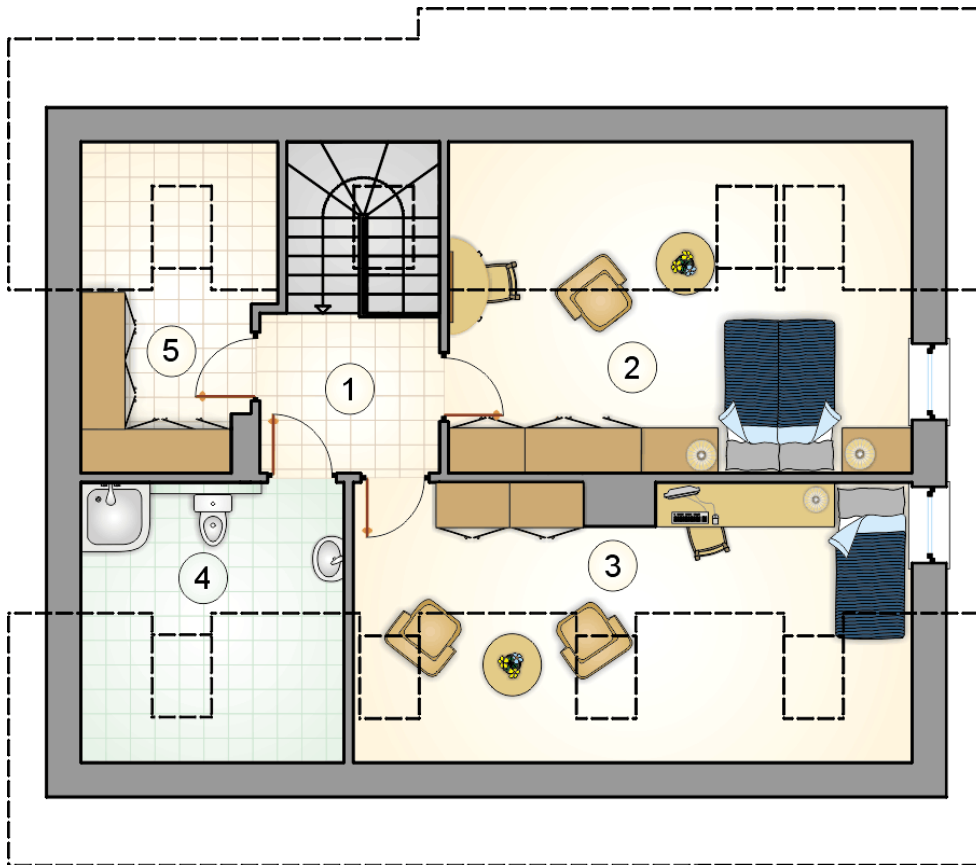
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 222 293 zł |
| roboty wykończeniowe | 213 627 zł |
| instalacje           | 95 755 zł  |
| koszt budowy         | 531 675 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

#### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                        |              |
|---|----------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                            | 3,65         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 32,95        |
| 3 | kuchnia                                | 8,60         |
| 4 | kotłownia                              | 4,20         |
| 5 | pokój                                  | 9,20         |
| 6 | łazienka                               | 4,30         |
| 7 | pokój                                  | 10,00        |
|   | <b>razem</b>                           | <b>72,90</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 4,75         |
| 2            | pokój              | 15,40        |
| 3            | pokój              | 13,10        |
| 4            | łazienka           | 6,40         |
| 5            | garderoba          | 5,60         |
| <b>razem</b> |                    | <b>45,25</b> |