



# Reflex 80,8 m<sup>2</sup>

Mały dom parterowy w klasycznej bryle z rozległym, odkrytym tarasem wypoczynkowym, energooszczędny

min. wymiary działki 20,38 x 17,92 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 90,75 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 112,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 113,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 488,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,72 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 155,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 155 657 zł |
| roboty wykończeniowe | 142 458 zł |
| instalacje           | 65 484 zł  |
| koszt budowy         | 363 600 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,15         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 28,60        |
| 3            | kuchnia                  | 9,05         |
| 4            | kotłownia                | 3,80         |
| 5            | pokój                    | 11,45        |
| 6            | łazienka                 | 5,60         |
| 7            | pokój                    | 14,75        |
| 8            | hall                     | 3,40         |
| <b>razem</b> |                          | <b>80,80</b> |

