



# Olimp Plus III

96,2 m<sup>2</sup>

plus piwnica 9,45 m<sup>2</sup>  
plus garaż 42,10 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z garażem dwustanowiskowym i kotłownią w piwnicy

min. wymiary działki 23,85 x 24,07 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 103,80 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 204,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 137,20 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 809,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,83 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 199,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

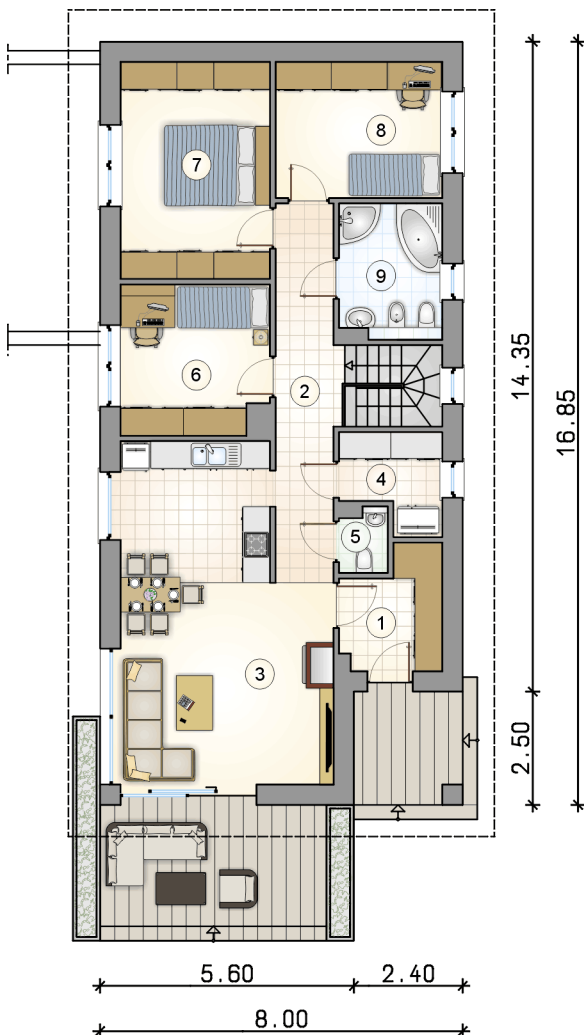
## KOSZTY BUDOWY

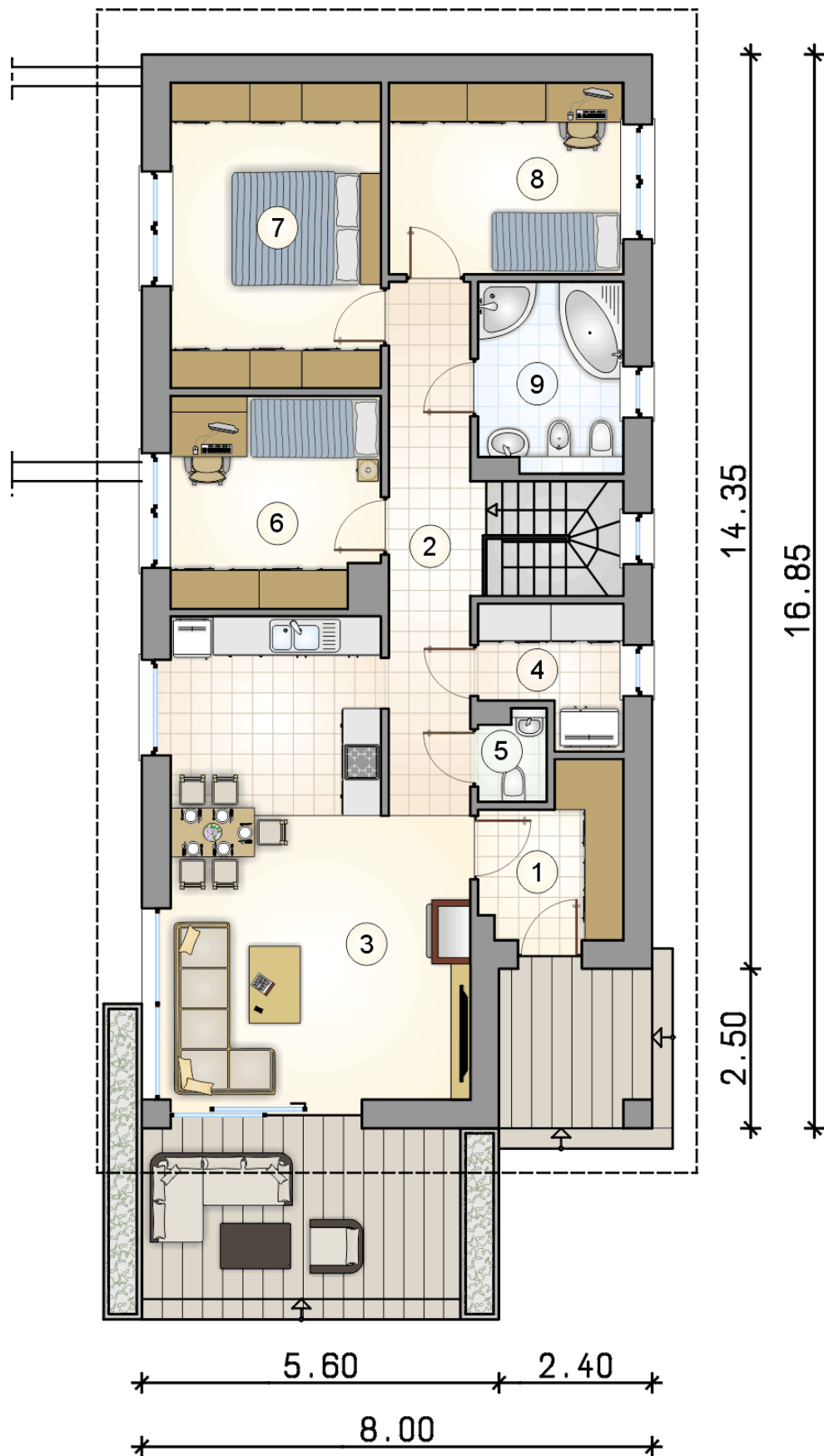
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 248 079 zł |
| roboty wykończeniowe | 205 303 zł |
| instalacje           | 92 927 zł  |
| koszt budowy         | 546 310 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                   |              |
|---|-----------------------------------|--------------|
| 1 | przedśionek                       | 5,25         |
| 2 | hall                              | 10,95        |
| 3 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 31,00        |
| 4 | spiżarka                          | 4,20         |
| 5 | w.c.                              | 1,40         |
| 6 | pokój                             | 10,45        |
| 7 | pokój                             | 15,55        |
| 8 | pokój                             | 10,85        |
| 9 | łazienka                          | 6,55         |
|   | <b>razem</b>                      | <b>96,20</b> |

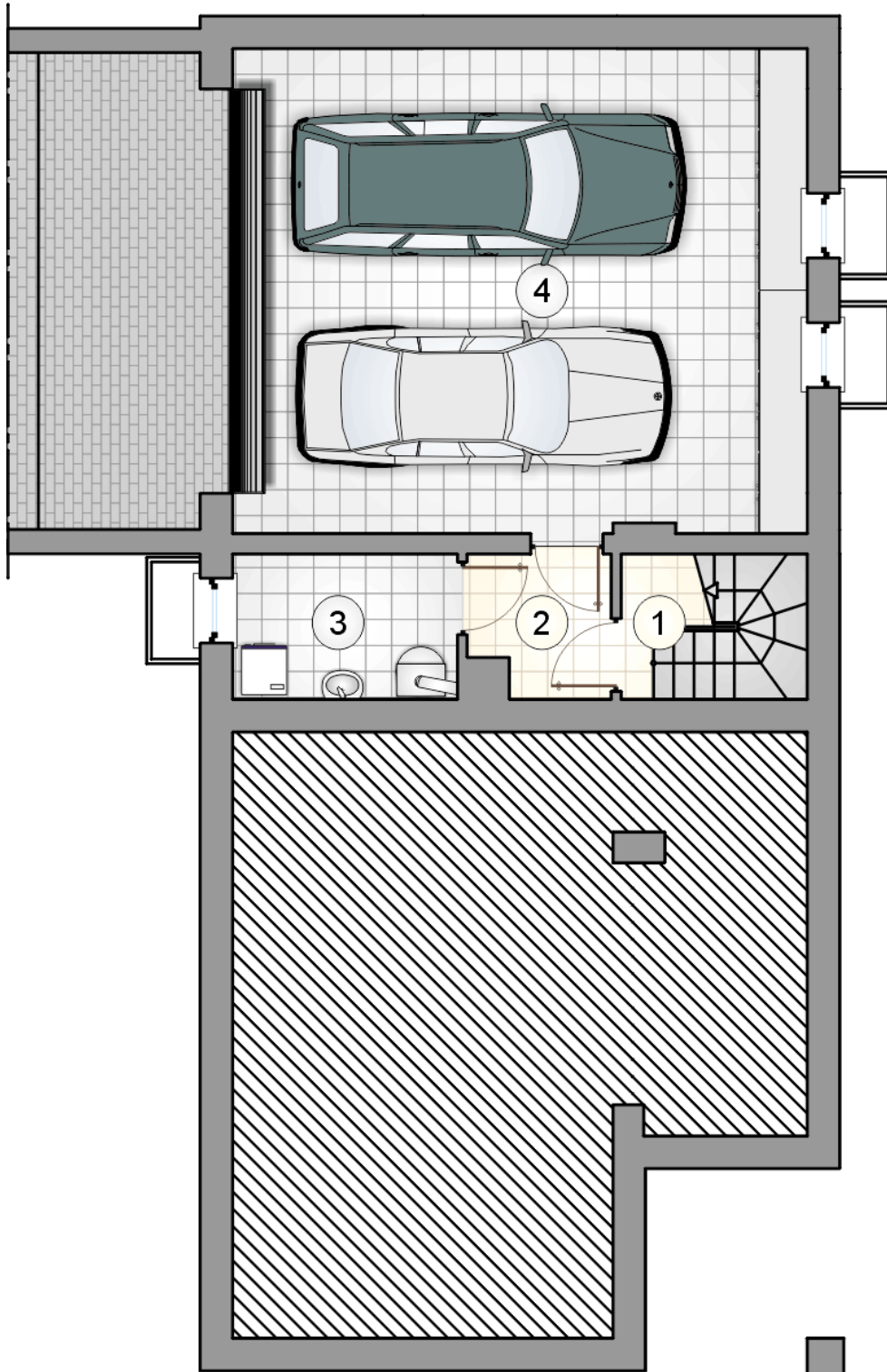




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                   |       |
|---|-----------------------------------|-------|
| 1 | przedsiónek                       | 5,25  |
| 2 | hall                              | 10,95 |
| 3 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 31,00 |
| 4 | spiżarka                          | 4,20  |
| 5 | w.c.                              | 1,40  |
| 6 | pokój                             | 10,45 |
| 7 | pokój                             | 15,55 |
| 8 | pokój                             | 10,85 |
| 9 | łazienka                          | 6,55  |
| 0 | <b>razem</b>                      | 96,20 |



# RZUT PIWNIC

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łącznik
- 3 kotłownia
- 0 **razem**
- 4 garaż

1,75  
2,85  
4,85  
9,45  
42,10