



Mgiełka

95,8 m²

plus garaż 19,70 m²

Niewielki dom parterowy z poddaszem użytkowym, z gankiem, lukarnami i ryzalitem, z 4 sypialniami i garażem

min. wymiary działki 17,95 x 19,65 m

pow. netto parteru	79,05 m ²
pow. całkowita	193,40 m ²
pow. zabudowy	100,75 m ²
kubatura brutto	566,05 m ³
wysokość budynku	7,58 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	187,90 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

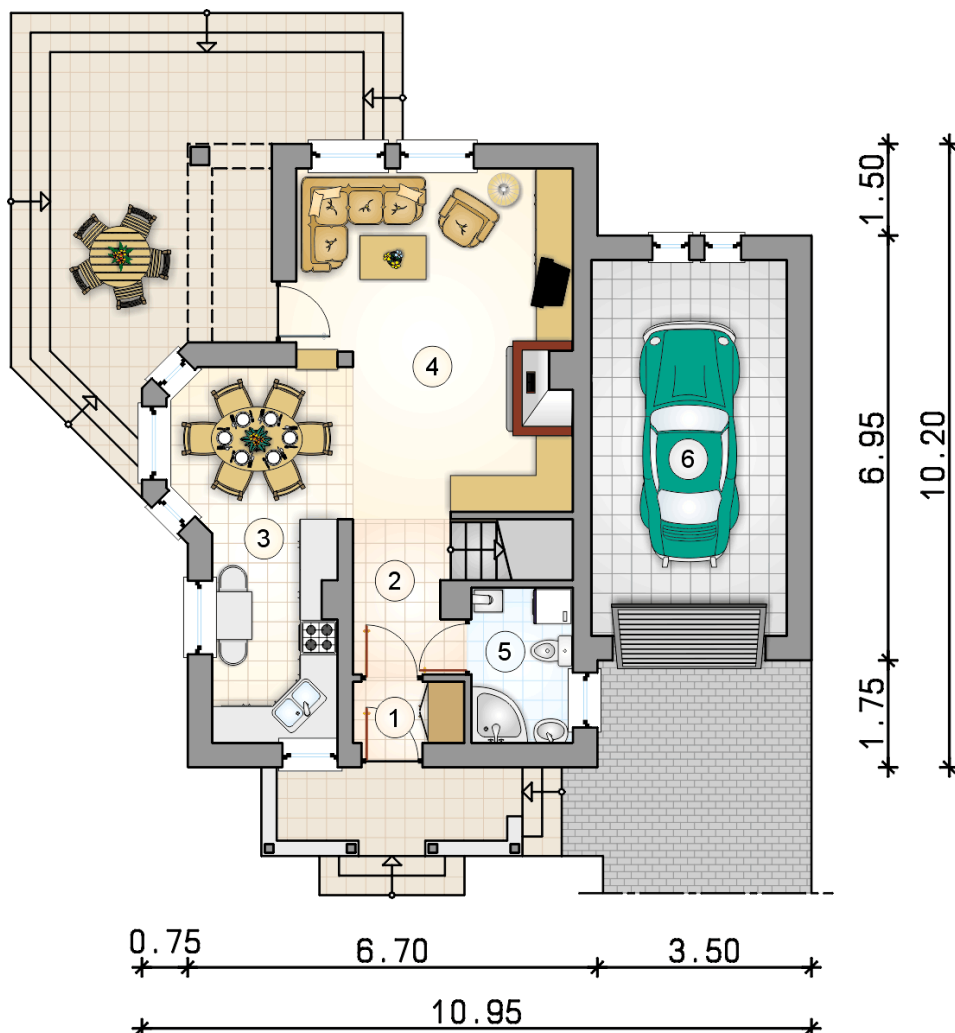
KOSZTY BUDOWY

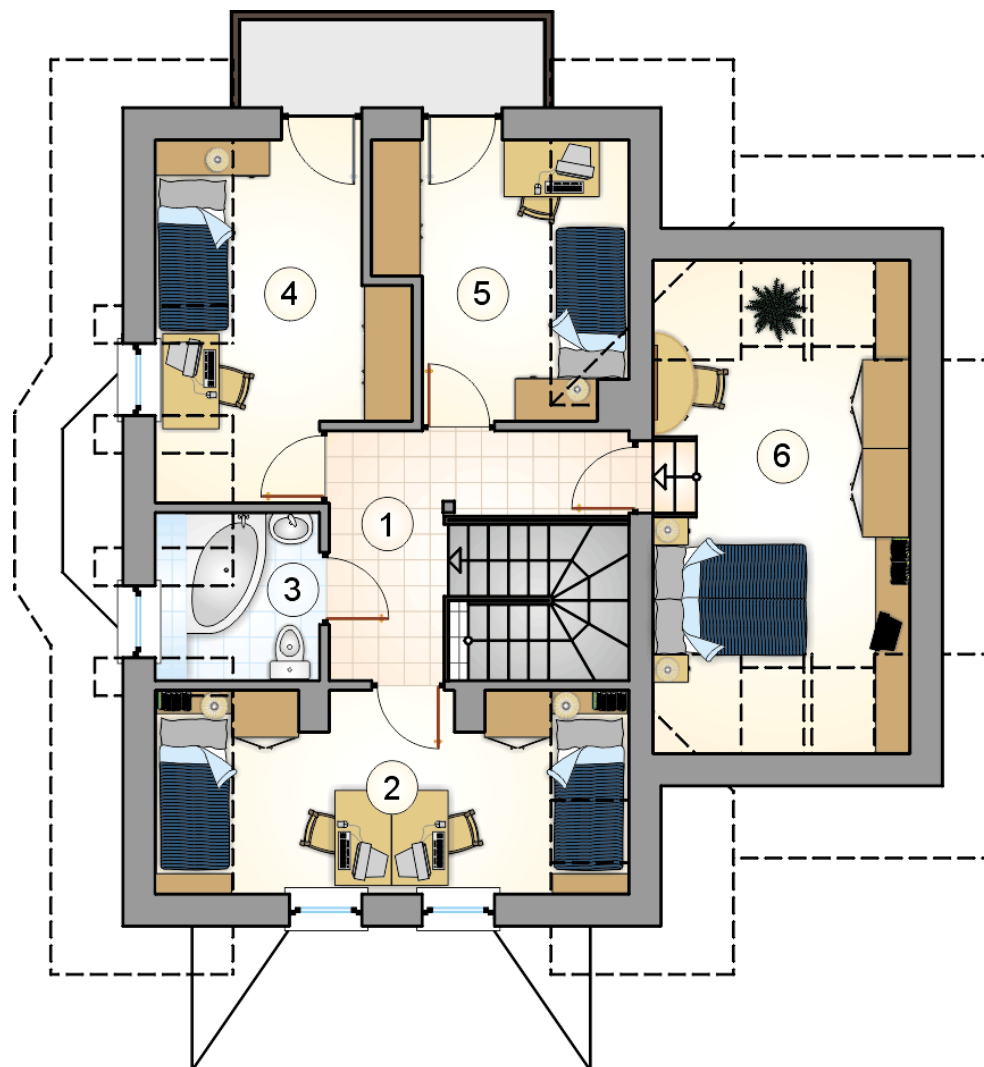
stan surowy	198 363 zł
roboty wykończeniowe	190 630 zł
instalacje	85 447 zł
koszt budowy	474 440 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	1,80
2	hall z komunikacją	4,15
3	kuchnia z jadalnią	14,40
4	pokój dzienny	22,50
5	łazienka z piecem c.o.	4,20
	razem	47,05
6	garaż	19,70





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	7,10
2	pokój	10,25
3	łazienka	3,25
4	pokój	9,10
5	pokój	7,15
6	pokój	11,90
razem		48,75