



## Kruszyna II

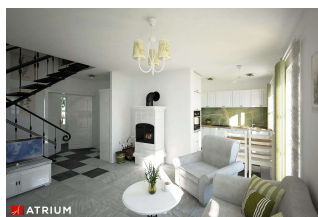
61,5 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,10 m<sup>2</sup>

Mały dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z gankiem wejściowym i niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 18,10 x 16,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 59,80 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 127,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 76,60 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 356,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,33 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 133,80 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

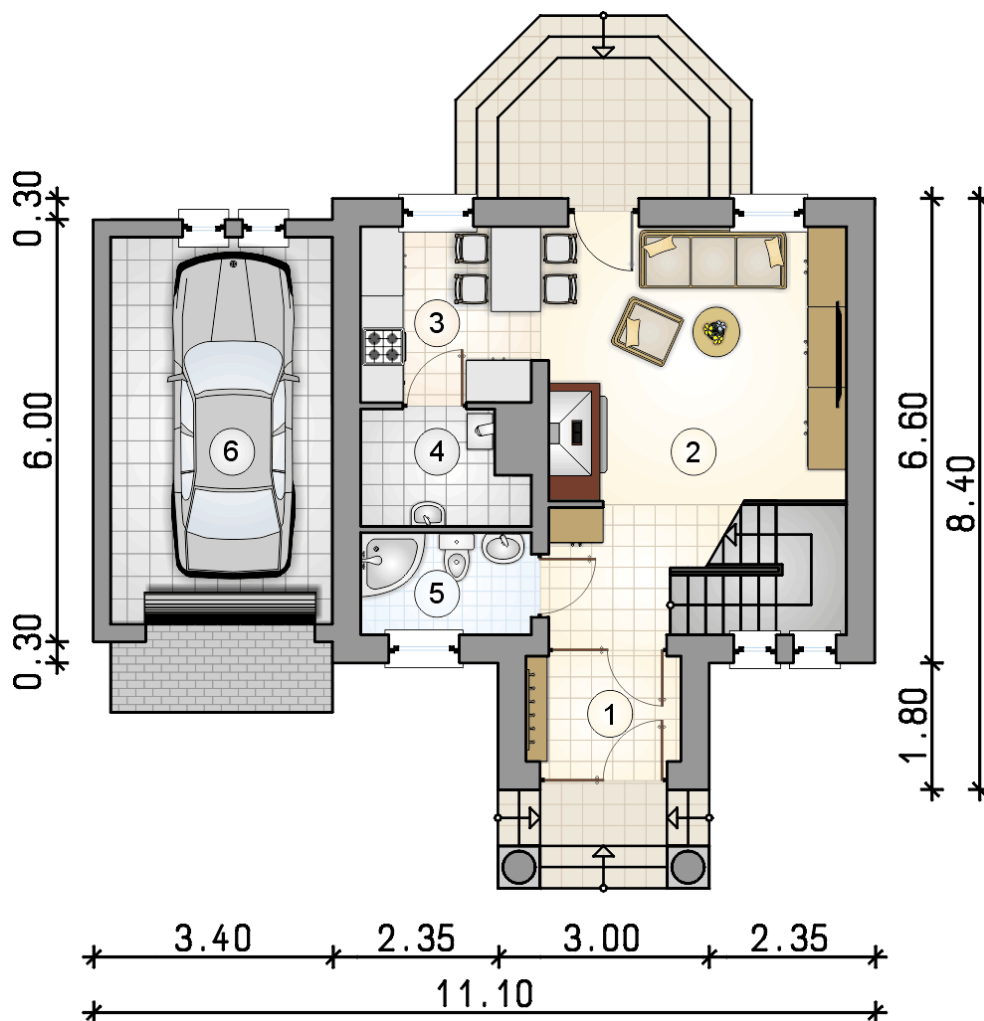
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

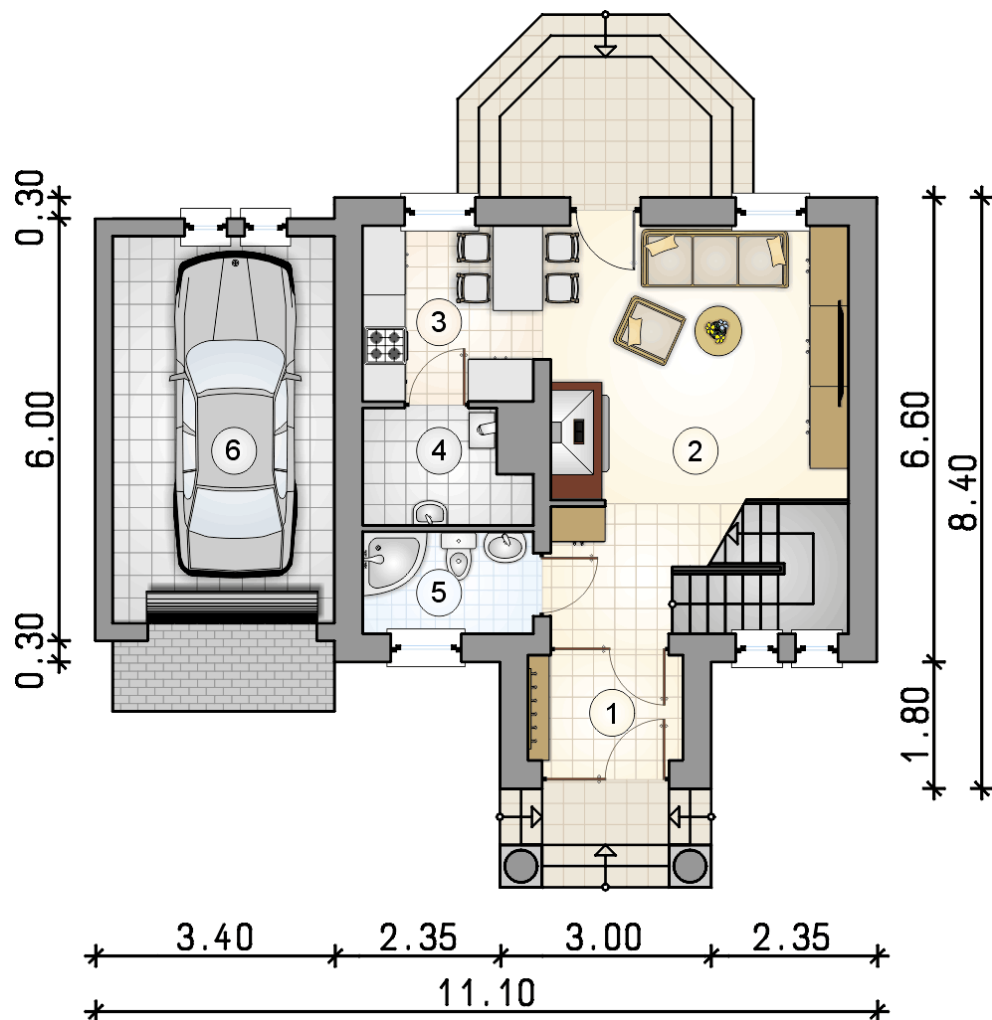
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 131 438 zł |
| roboty wykończeniowe | 126 314 zł |
| instalacje           | 56 618 zł  |
| koszt budowy         | 314 370 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

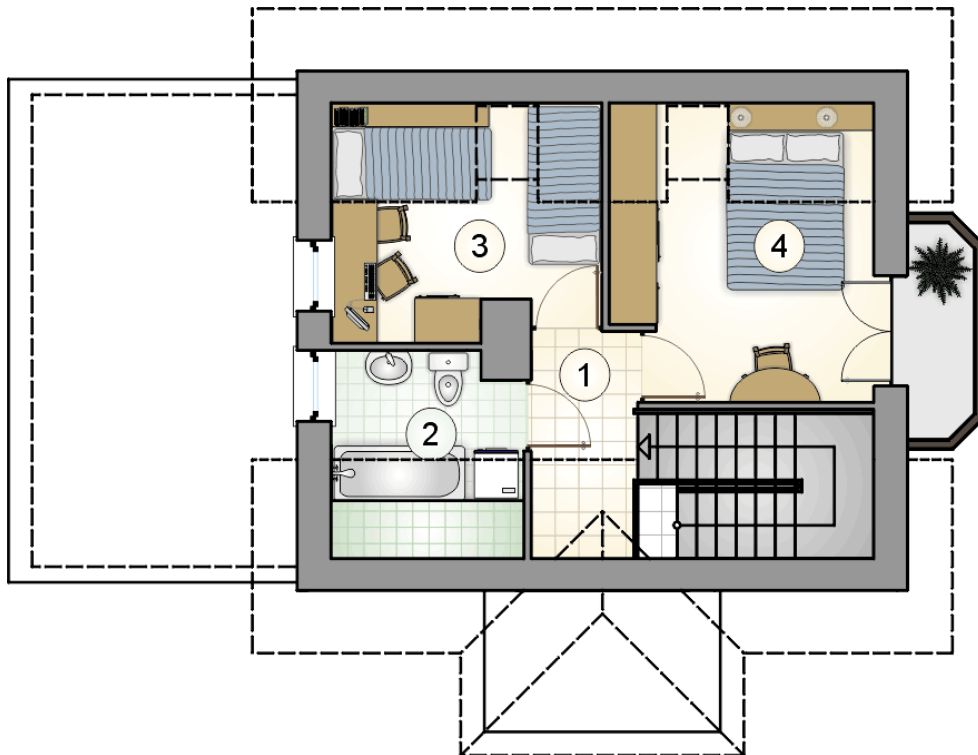
|   |                                      |              |
|---|--------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                          | 3,20         |
| 2 | pokój dzienny z hallem i komunikacją | 22,95        |
| 3 | kuchnia z jadalnią                   | 6,20         |
| 4 | kotłownia                            | 3,45         |
| 5 | łazienka                             | 3,40         |
|   | <b>razem</b>                         | <b>39,20</b> |
| 6 | garaż                                | 17,10        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                      |       |
|---|--------------------------------------|-------|
| 1 | przedsionek                          | 3,20  |
| 2 | pokój dzienny z hallem i komunikacją | 22,95 |
| 3 | kuchnia z jadalnią                   | 6,20  |
| 4 | kotłownia                            | 3,45  |
| 5 | łazienka                             | 3,40  |
| 0 | <b>razem</b>                         | 39,20 |
| 6 | garaż                                | 17,10 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 5,05         |
| 2 | łazienka           | 3,30         |
| 3 | pokój              | 5,75         |
| 4 | pokój              | 8,20         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>22,30</b> |