



# Królewna Śnieżka

113,65 m<sup>2</sup>

plus garaż 21,00 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem, 4 sypialniami, lukarnami i ryzalitem

min. wymiary działki 18,95 x 19,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 88,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 626,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,58 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 202,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

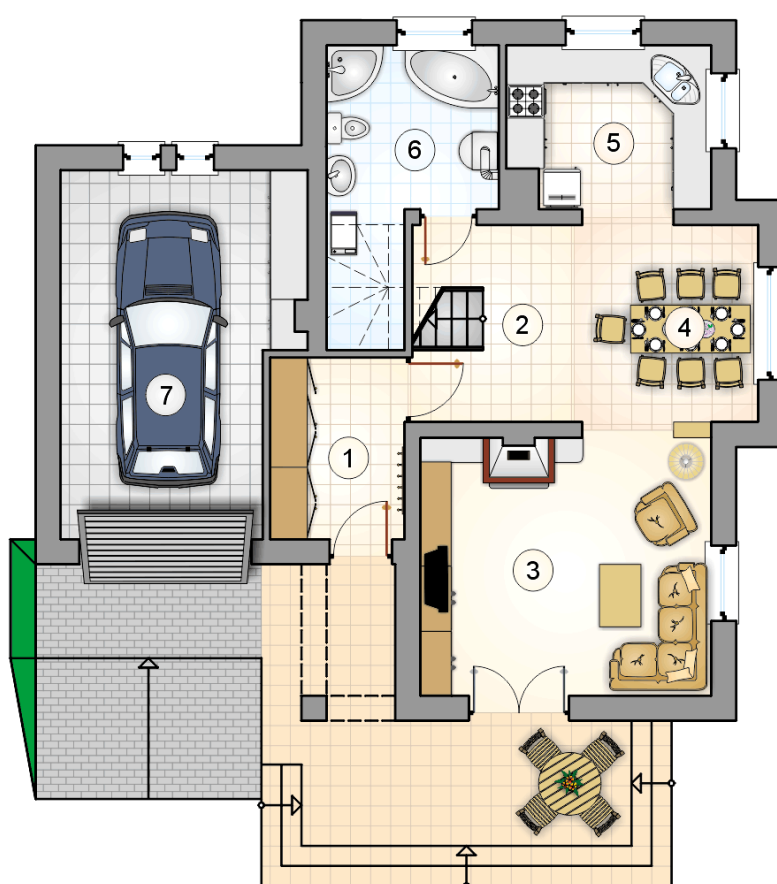
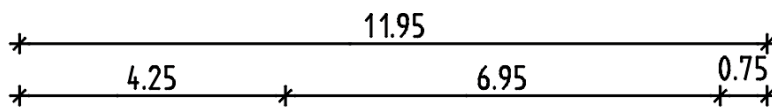
## KOSZTY BUDOWY

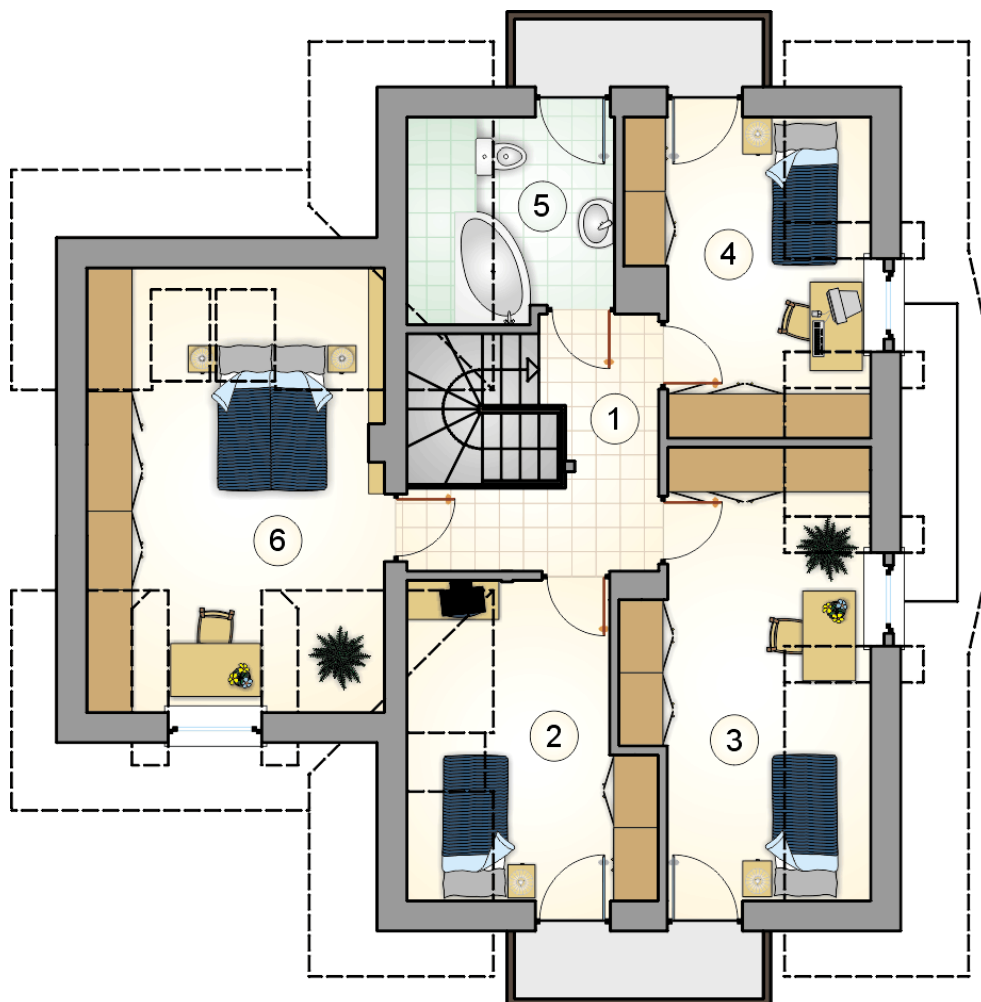
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 233 143 zł |
| roboty wykończeniowe | 224 054 zł |
| instalacje           | 100 428 zł |
| koszt budowy         | 557 625 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|          |                        |              |
|----------|------------------------|--------------|
| 1        | przedsionek            | 6,25         |
| 2        | hall z komunikacją     | 7,35         |
| 3        | pokój dzienny          | 19,30        |
| 4        | jadalnia               | 9,20         |
| 5        | kuchnia                | 8,45         |
| 6        | łazienka z piecem c.o. | 8,40         |
| <b>7</b> | <b>razem</b>           | <b>58,95</b> |
|          | garaż                  | 21,00        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- 6 pokój
- razem**

7,10  
8,45  
12,45  
9,45  
4,40  
12,85  
54,70