



Karolina

170,1 m²

plus piwnica 82,95 m²
plus garaż 33,90 m²

Parterowy dom z wielospadowym dachem i poddaszem użytkowym, wejściem z kolumnami, z ryzalitem, podpiwniczony, z garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 23,98 x 24,53 m

pow. netto parteru	122,85 m ²
pow. całkowita	413,40 m ²
pow. zabudowy	185,00 m ²
kubatura brutto	1 218,50 m ³
wysokość budynku	8,18 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	319,20 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

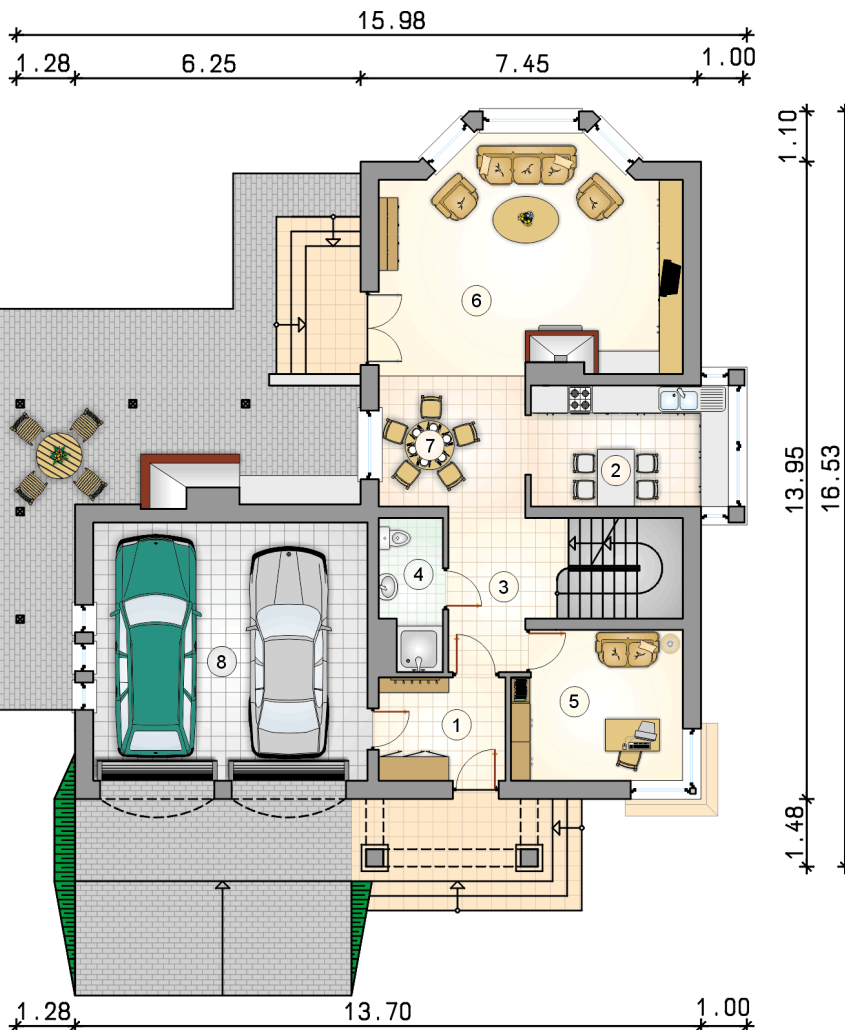
stan surowy	460 236 zł
roboty wykończeniowe	388 353 zł
instalacje	173 931 zł
koszt budowy	1 022 520 zł

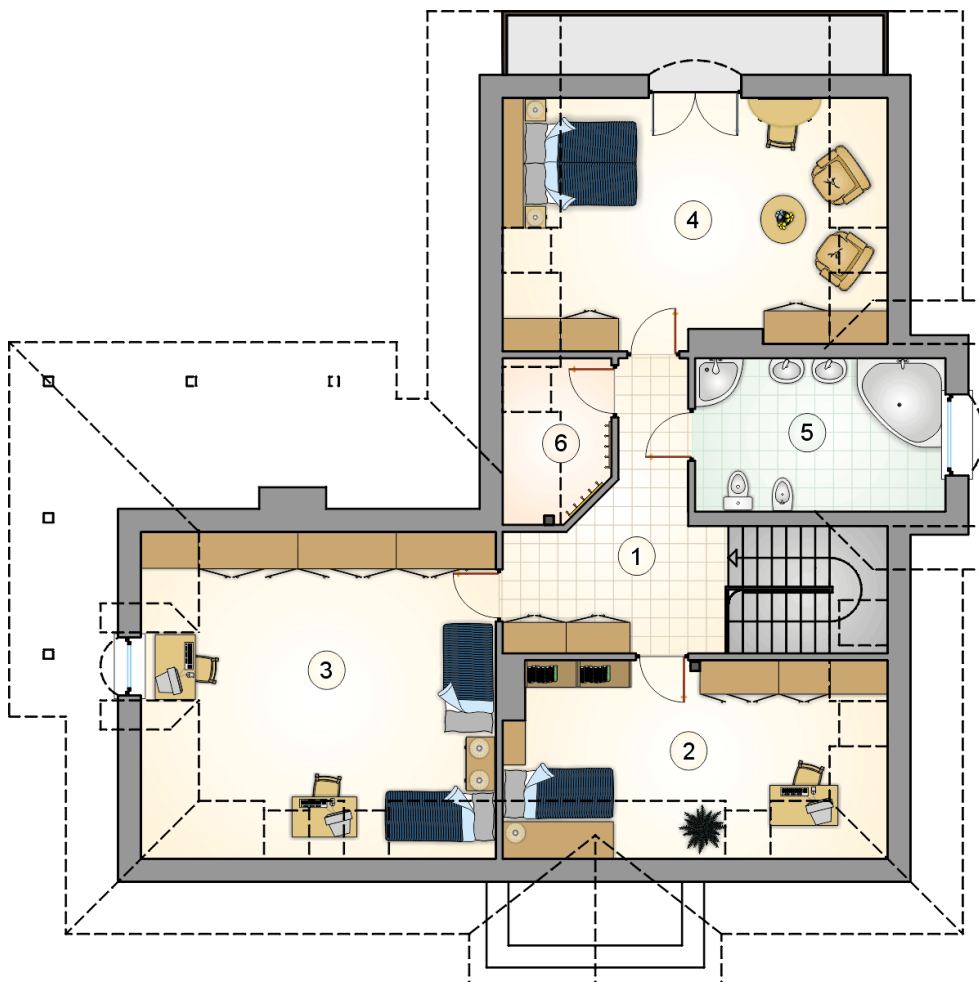
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsiónek	6,25
2	kuchnia	11,55
3	hall z komunikacją	7,70
4	łazienka	4,25
5	pokój	11,95
6	pokój dzienny	32,15
7	jadalnia	9,20
8	razem	83,05
	garaż	33,90



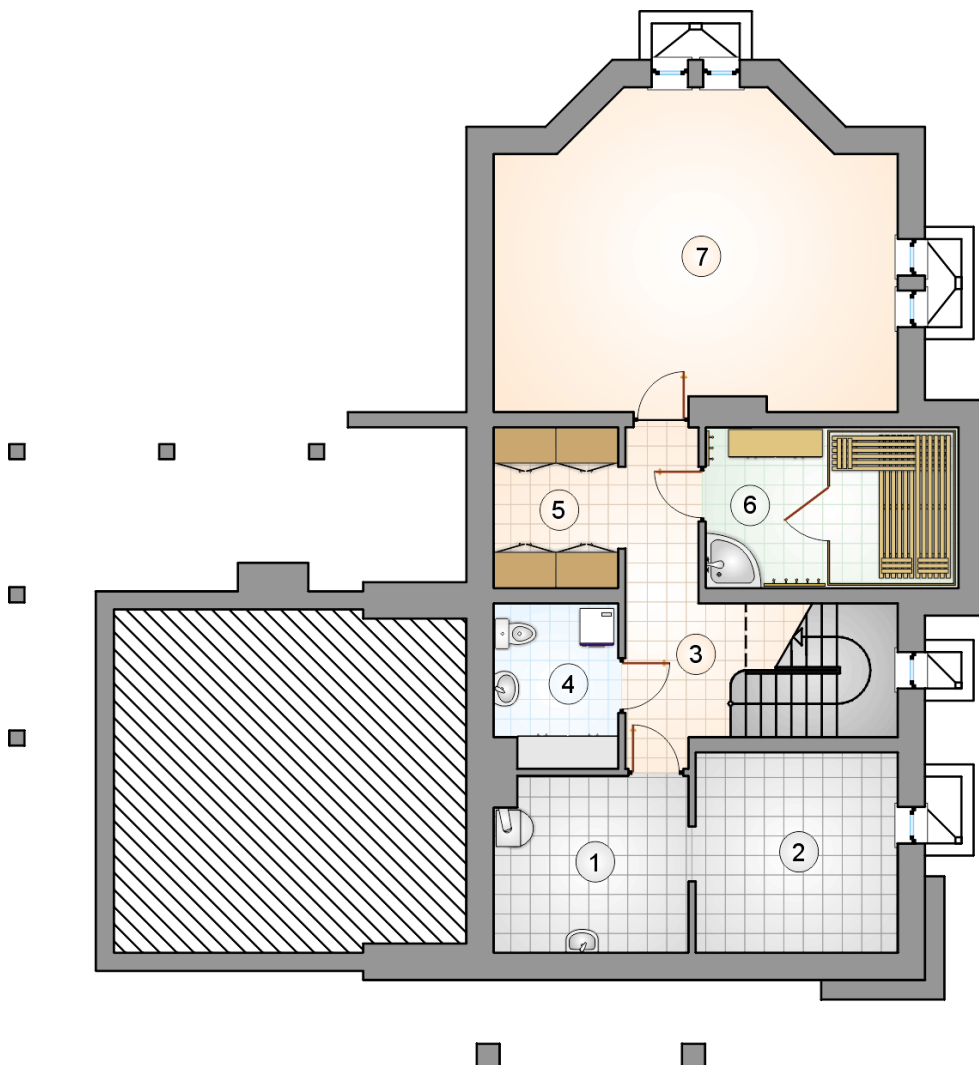


RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- 6 schowek
- razem**

12,10
14,50
25,50
20,90
11,40
2,65
87,05



RZUT PIWNICY

[m²]

1	kotłownia	9,20
2	pomieszczenie gospodarcze	11,05
3	łącznik	9,10
4	pralnia z w.c.	5,35
5	garderoba sezonowa	5,50
6	sauna	11,00
7	pomieszczenie rekreacyjne	31,75
razem		82,95