



Karol 149 m²

plus garaż 18,00 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, gankiem z kolumnami, przeszklonym ryzalitem, lukarną i zadaszonym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 20,6 x 24,03 m

pow. netto parteru	117,30 m ²
pow. całkowita	261,05 m ²
pow. zabudowy	141,65 m ²
kubatura brutto	803,50 m ³
wysokość budynku	8,13 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	260,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

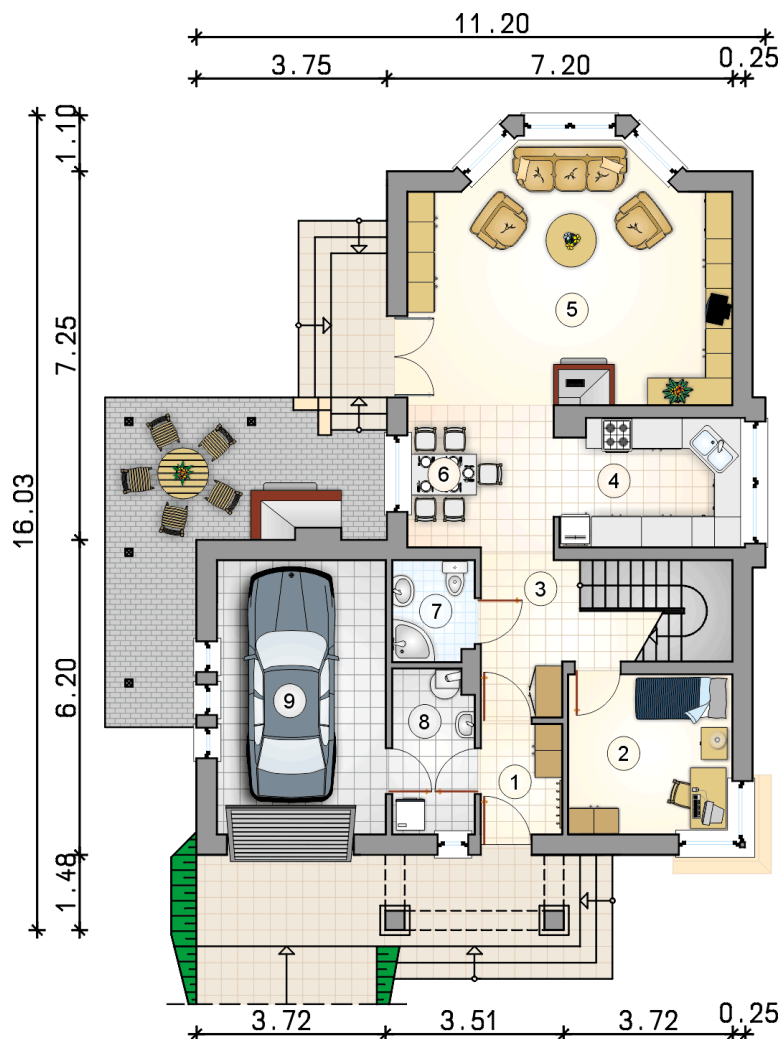
KOSZTY BUDOWY

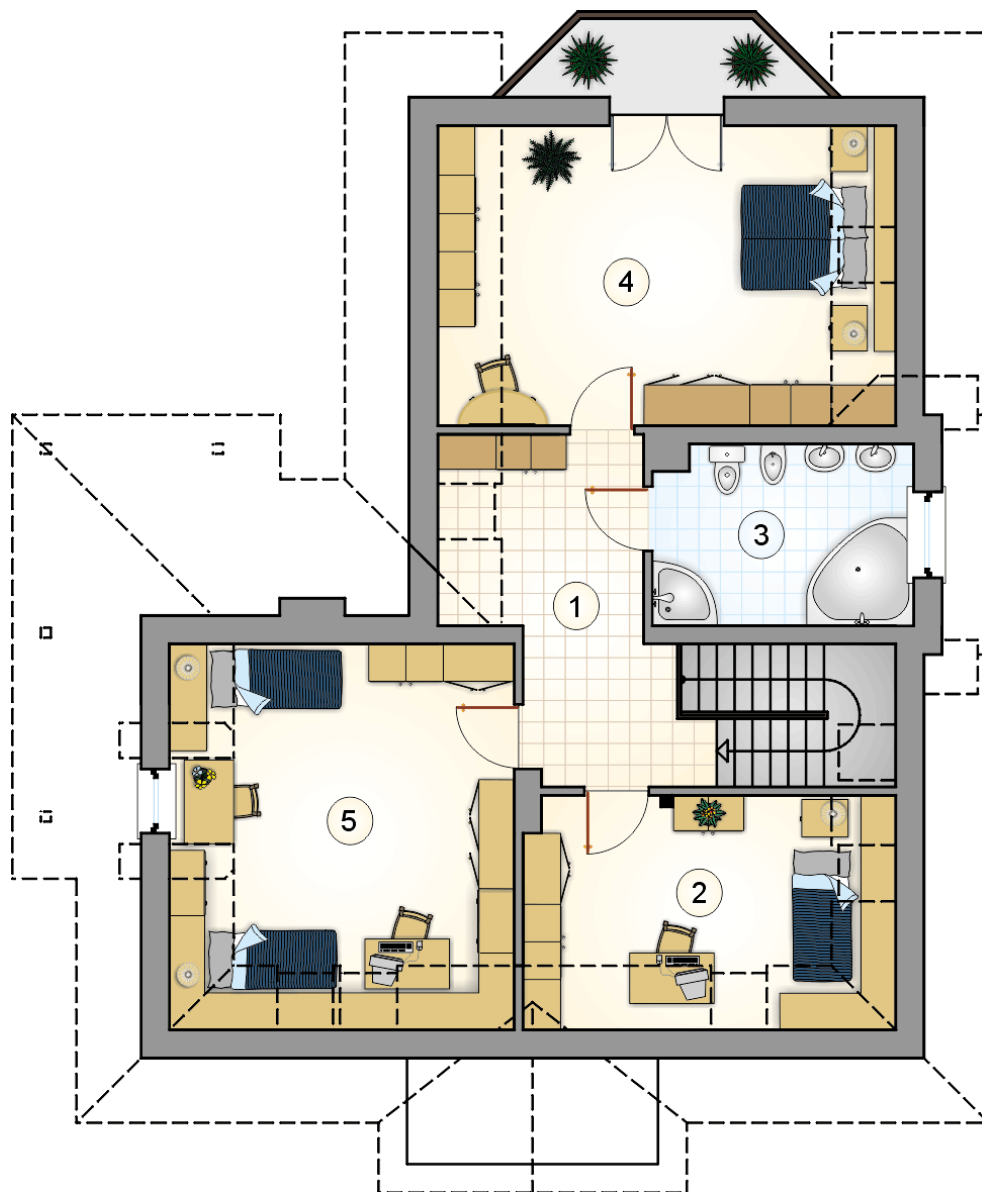
stan surowy	296 893 zł
roboty wykończeniowe	285 318 zł
instalacje	127 889 zł
koszt budowy	710 100 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,50
2	pokój	10,15
3	hall z komunikacją	8,45
4	kuchnia	9,20
5	pokój dzienny	30,75
6	jadalnia	8,00
7	łazienka	3,20
8	kotłownia	5,20
	razem	78,45
9	garaż	18,00





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	10,95
2	pokój	11,00
3	łazienka	9,10
4	pokój	20,20
5	pokój	19,30
razem		70,55