



# Fokstrot Multi

139,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,60 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym przeznaczony do zabudowy szeregowej, z garażem i 4 sypialniami w segmencie

min. wymiary działki 16,85 x 19,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 91,25 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 228,55 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 114,25 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 772,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,27 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 215,30 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

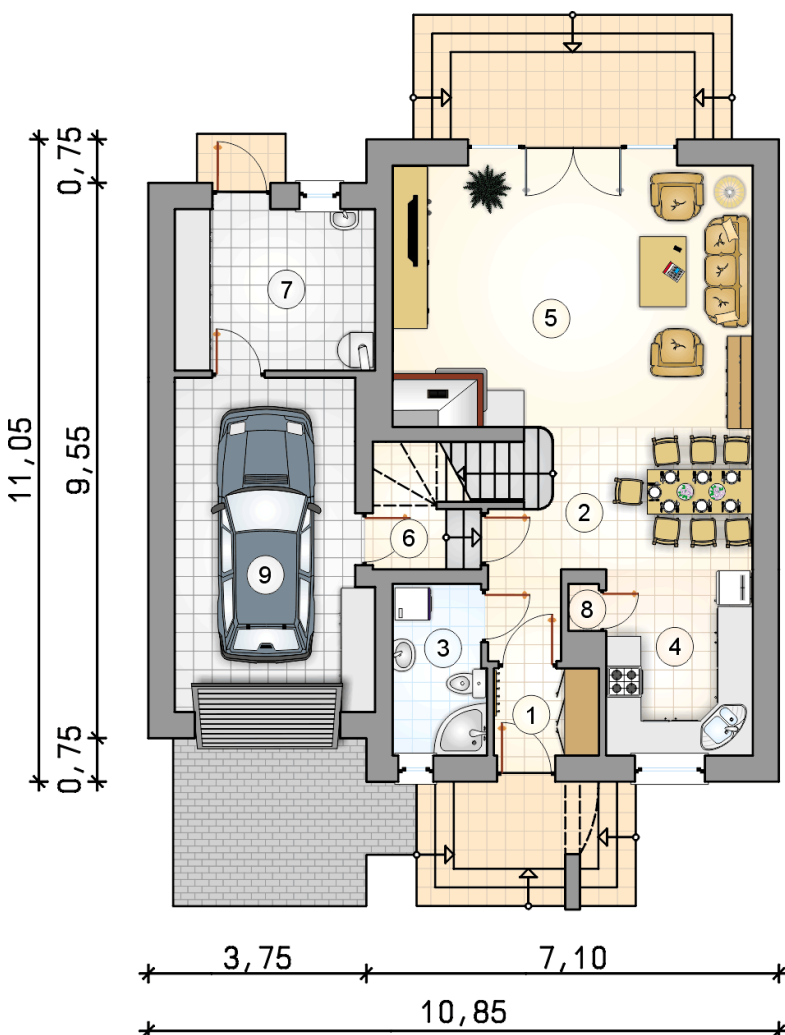
## KOSZTY BUDOWY

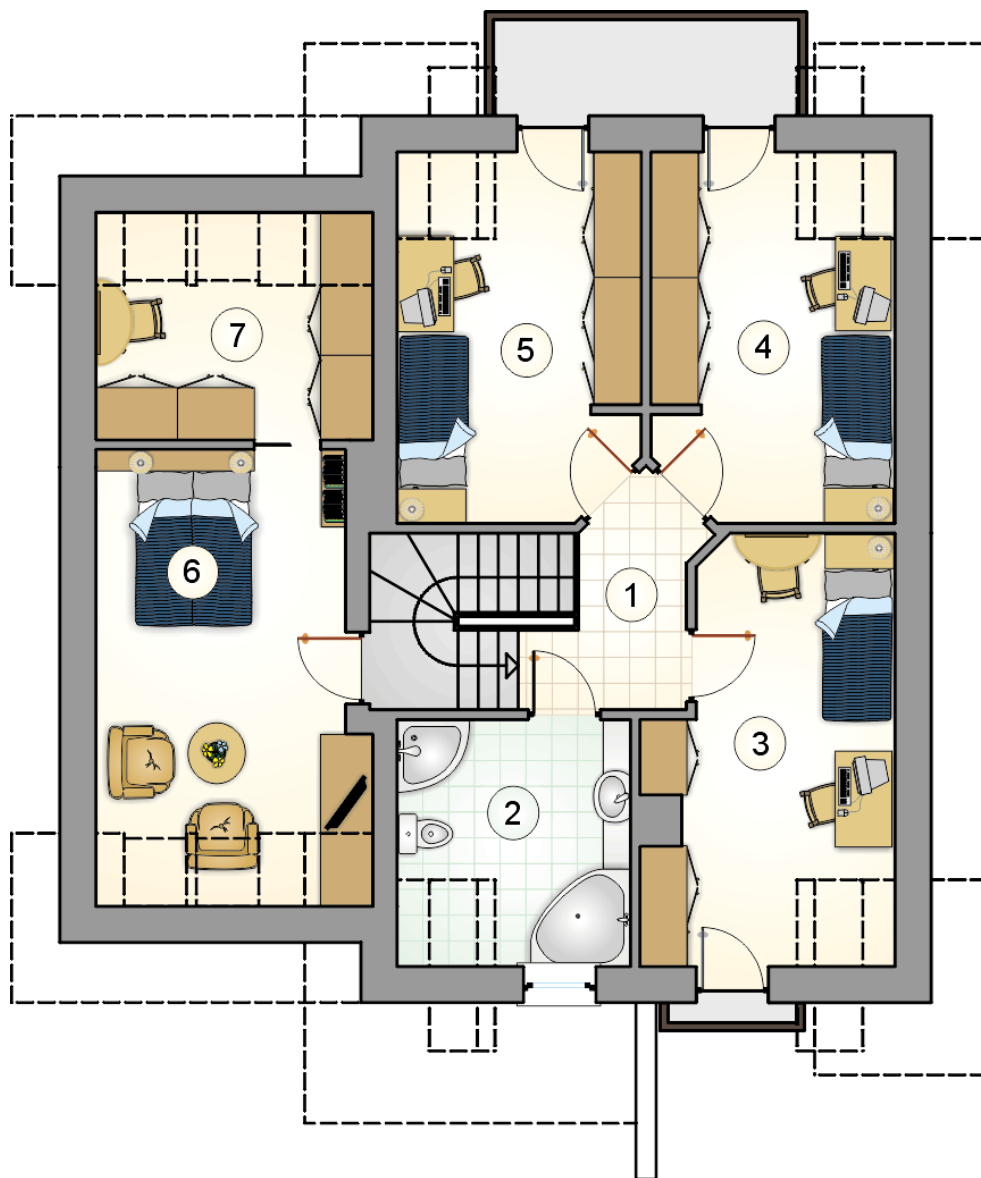
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 279 759 zł |
| roboty wykończeniowe | 268 852 zł |
| instalacje           | 120 509 zł |
| koszt budowy         | 669 120 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                               |              |
|---|-------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                   | 2,70         |
| 2 | hall z jadalnią i komunikacją | 11,60        |
| 3 | łazienka                      | 4,65         |
| 4 | kuchnia                       | 8,10         |
| 5 | pokój dzienny                 | 27,90        |
| 6 | łącznik                       | 2,85         |
| 7 | kotłownia                     | 9,60         |
| 8 | schowek                       | 0,50         |
|   | <b>razem</b>                  | <b>67,90</b> |
| 9 | garaż                         | 18,60        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- 6 pokój
- 7 garderoba
- razem**

4,50  
7,80  
13,95  
12,50  
12,50  
14,55  
5,90  
71,70