



# Biały Dworek

## 71,05 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z wejściem w stylu dworcowym z kolumnami, odkrytym tarasem na tyłach budynku

min. wymiary działki 17,94 x 18,71 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 75,80 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 91,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 92,75 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 406,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,37 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 144,70 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 136 874 zł |
| roboty wykończeniowe | 125 268 zł |
| instalacje           | 57 582 zł  |
| koszt budowy         | 319 725 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 1,95         |
| 2            | hall                     | 7,15         |
| 3            | pokój                    | 8,40         |
| 4            | łazienka                 | 4,05         |
| 5            | pokój                    | 12,85        |
| 6            | kotłownia                | 2,65         |
| 7            | pokój dzienny z jadalnią | 23,15        |
| 8            | kuchnia                  | 10,85        |
| <b>razem</b> |                          | <b>71,05</b> |

