



# Argo 106 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,05 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 18,96 x 18,74 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 87,70 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 189,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 119,25 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 650,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 137,70 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

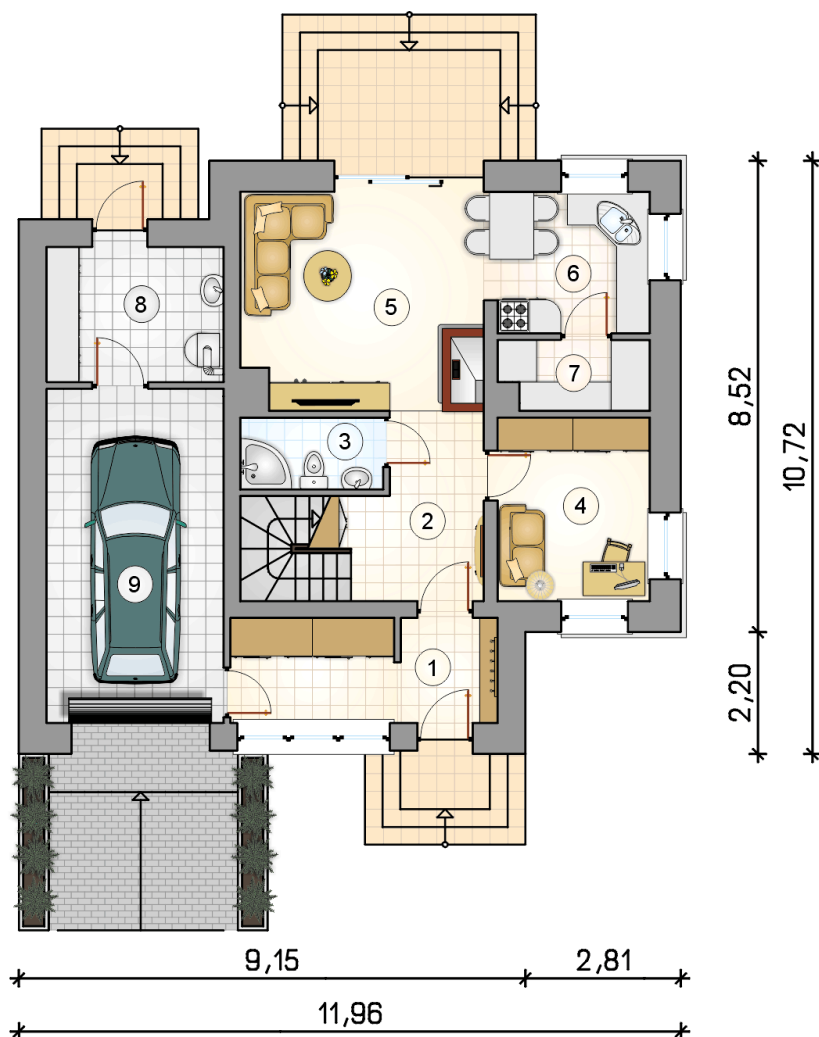
## KOSZTY BUDOWY

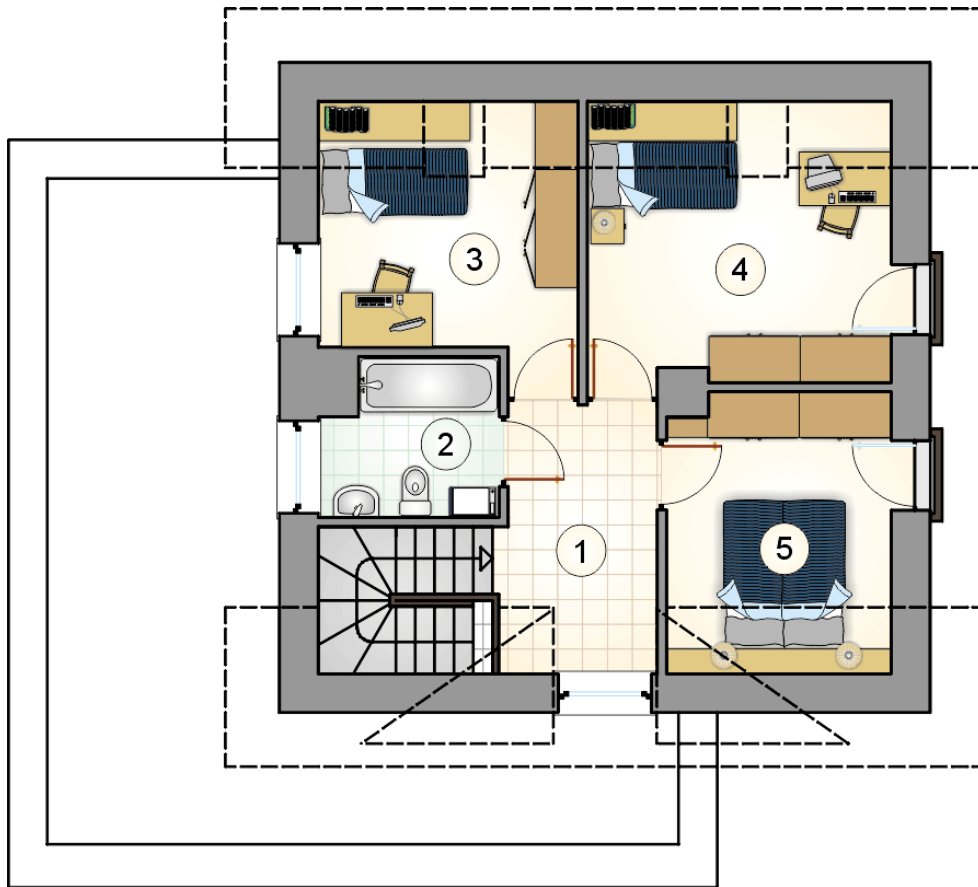
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 216 956 zł |
| roboty wykończeniowe | 208 498 zł |
| instalacje           | 93 456 zł  |
| koszt budowy         | 518 910 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 8,85  |
| 2 | hall z komunikacją | 9,65  |
| 3 | łazienka           | 3,25  |
| 4 | pokój              | 8,95  |
| 5 | pokój dzienny      | 16,75 |
| 6 | kuchnia            | 7,40  |
| 7 | spiżarnia          | 3,20  |
| 8 | kotłownia          | 7,65  |
| 9 | <b>razem</b>       | 65,70 |
|   | garaż              | 19,05 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 8,10         |
| 2            | pokój              | 8,20         |
| 3            | pokój              | 11,15        |
| 4            | pokój              | 8,55         |
| 5            | łazienka           | 4,30         |
| <b>razem</b> |                    | <b>40,30</b> |