



# Alberto 95,6 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z czterema sypialniami

min. wymiary działki 22,48 x 18,15 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 108,00 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 138,10 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 138,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 596,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,54 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 193,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 184 169 zł |
| roboty wykończeniowe | 168 552 zł |
| instalacje           | 77 479 zł  |
| koszt budowy         | 430 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 3,35         |
| 2            | hall                     | 11,40        |
| 3            | kotłownia                | 2,95         |
| 4            | kuchnia                  | 7,90         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 20,30        |
| 6            | łazienka                 | 5,90         |
| 7            | pokój                    | 10,85        |
| 8            | pokój                    | 11,80        |
| 9            | pokój                    | 10,10        |
| 10           | pokój                    | 9,05         |
| 11           | w.c.                     | 2,00         |
| <b>razem</b> |                          | <b>95,60</b> |

