



Admirał 214,75 m²

plus garaż 39,65 m²

Rozległy dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, z 5 sypialniami, lukarnami i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 29,15 x 21,91 m

pow. netto parteru	176,20 m ²
pow. całkowita	397,05 m ²
pow. zabudowy	208,75 m ²
kubatura brutto	1 146,50 m ³
wysokość budynku	9,46 m
kąt nachylenia dachu	44°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	332,15 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

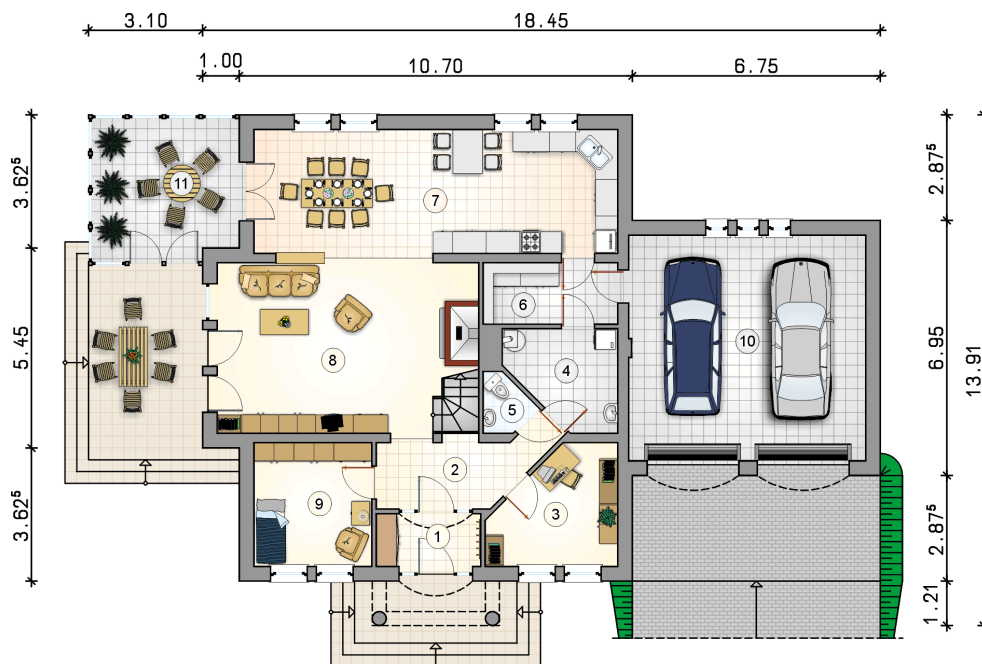
KOSZTY BUDOWY

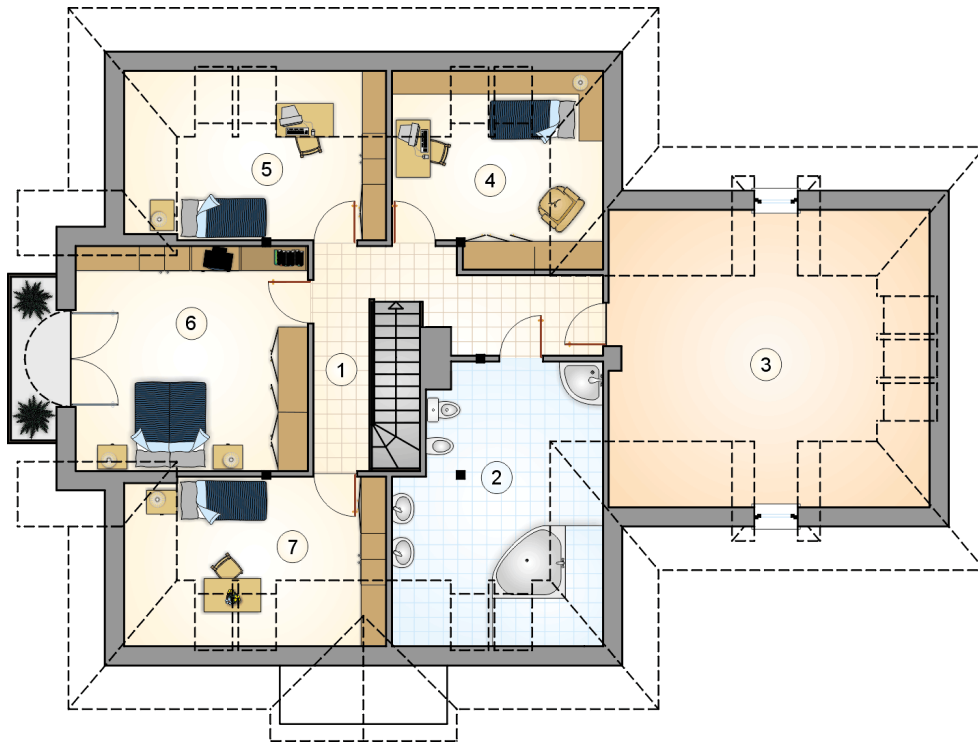
stan surowy	440 512 zł
roboty wykończeniowe	423 338 zł
instalacje	189 754 zł
koszt budowy	1 053 605 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	4,10
2	hall z komunikacją	8,10
3	pokój	9,90
4	kotłownia	7,25
5	w.c.	1,80
6	spizarnia	6,15
7	kuchnia z jadalnią	33,80
8	pokój dzienny	31,10
9	pokój	10,85
	razem	113,05
10	garaż	39,65
11	ogród zimowy	15,25





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	12,80
2	łazienka	15,40
3	pokój	23,15
4	pokój	9,10
5	pokój	10,15
6	pokój	20,95
7	pokój	10,15
razem		101,70